

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

О проекте строительства ПК-14 жилого дома стр. № 1-14 микрорайона М-1 жилого района «Светлая долина» в

Советском районе г. Казани – корпус 3, с встроенными помещениями,

расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район,

с. Константиновка

с изменениями по состоянию на 20.07.2018г.

Изменения внесены в раздел 6 проектной декларации

(Форма утверждена Приказом Минстроя России № 996/пр от 20 декабря 2016 г.)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <i>«Компроект»</i>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <i>«Компроект»</i>
	1.2.1	Индекс <i>420073</i>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	1.2.4	Вид населенного пункта ¹ <i>Город</i>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети ² <i>Улица</i>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Аделя Култя</i>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) ² <i>Дом 118</i>
	1.2.9	Тип помещений ³ <i>Помещение 6</i>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <i>Понедельник – пятница</i>
	1.3.2	Рабочее время с <i>08:30</i> по <i>17:30</i>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ³	1.4.1	Номер телефона 8 (843) <i>513-09-95</i>
	1.4.2	Адрес электронной почты <i>AShigarov@abdev.ru</i>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <i>stroykomproekt.ru</i>
	1.4.3	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика ⁴	1.5.1	Фамилия <i>Паслов</i>
	1.5.2	Имя <i>Юрий</i>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <i>Ильич</i>
	1.5.3	

	1.5.4	Наименование должности <i>Директор</i>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении ⁵	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика ООО «Компроект»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 1660109609
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1081690003592
	2.1.3	Год регистрации 2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. (1) Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации ⁶	3.1.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «СФЕРА»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 1657117350
	3.1.4	% голосов в органе управления 100

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации ⁷	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----

3.3. Об учредителе - физическом лице ⁸	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство

		3.3.5	Страна места жительства
		3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. (1) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ «ПК-10, жилой дом 1-10 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» - корпус 1, корпус 2. Первый этап. Жилой дом 1-10 корпус 1»	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----	
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Наптана Рахлина	
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² Дом 7	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предлагаемая по первой Проектной декларации данного объекта - 2 квартал 2015 г.	
4.1. (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹ 06.04.2015г.	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № RU16301000-13жил	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования города Казани	
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ «ПК-10, жилой дом 1-10 микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая долина» - корпус 1, корпус 2. Вторым этап. Жилой дом 1-10 корпус 2» - 14 этажный 3-секционный 3-подъездный жилой дом с техническим подвалом и теплым чердаком	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----	
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город	

	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² <i>Улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Намана Рахлина</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² <i>Дом 76</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс « <i>Светлая долина</i> » (ЖК « <i>Светлая долина</i> »)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию - <i>Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предоставляемая по первой Проектной декларации данного объекта - 2 квартал 2015 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹ <i>11.08.2015г.</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РУ16301000-38-2015</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ « <i>13-14-этажный 392-квартирный жилой дом №1-2 жилого комплекса «Светлая долина»</i> »
4.1. (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² <i>Улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Намана Рахлина</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² <i>Дом 5</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс « <i>Светлая долина</i> » (ЖК « <i>Светлая долина</i> »)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предоставляемая по первой Проектной декларации данного объекта - 4 квартал 2014 г., измененный срок по первой Проектной декларации – 2 квартал 2016 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹ <i>08.04.2016г.</i>

4.1. (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 16-РУ/16301000-53-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ «ПК-14 жилой дом 1-14 микрорайон М-1 жилого района «Светлая долина» в Советском районе г.Казани – корпус 1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Намина Рахлина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² Дом 13
4.1. (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предполагаемая по первой Проектной декларации данного объекта - 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹ 20.12.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № 16-РУ/16301000-214-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ «ПК-14 жилой дом 1-14 микрорайон М-1 жилого района «Светлая долина» в Советском районе г.Казани – корпус 2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
4.1. (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² Улица

4.1. (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Намана Рахмина</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² <i>Дом 13 корпус 1</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Первоначальная дата получения разрешения на ввод, предоставляемая по первой Проектной декларации данного объекта - 3 квартал 2016 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹ <i>25.11.2016г.</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РЦ/16301000-190-2016</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ «ПК-11, жилой дом 1-11 микрорайона М-1 жилого района «Светлая долина» в Советском районе г. Казани, корп. 2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.4.(1)	Вид населенного пункта ¹
	4.1.5.(1)	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² <i>Улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Александра Курынова</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² <i>дом 6 корпус 2</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>1 квартал 2018 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹ <i>16.02.2018 г.</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РЦ/16301000-24-2018</i>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
4.1. (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ «ПК-10, жилой дом 1-10 микрорайона М-1 жилого района «Светлая Долина» в Советском районе г. Казани – корпус 3М, с встроенными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.4.(1)	Вид населенного пункта ¹
	4.1.5.(1)	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² <i>Улицы</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Намана Рахмина</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² <i>дом 7 корпус 2</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <i>Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>1 квартал 2018 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹ <i>30.12.2017 г.</i>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию № <i>16-РУ16301000-275-2017</i>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ « <i>Жилой дом № 17 корпус 2 в ИК9 микрорайона «Солнечный город» в Приволжском районе г. Казани</i> »
4.1. (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>

4.1. (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ² <i>Улица</i>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Оренбургский проезд</i>
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² <i>дом 17 корпус 2</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <i>микрорайон «Солнечный город»</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>4 квартал 2019 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰ <i>«ПК 11, жилого дома 1-11, микрорайона М-1 жилого комплекса «Светлая Долина» в Советском районе, г.Казани – корпус 1, со вспомогательными помещениями»</i>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹ <i>Город</i>
	4.1.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ²
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ² <i>дом 1-11 корпус 1</i>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <i>Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)</i>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <i>4 квартал 2018 г.</i>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию ¹¹
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам,		

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ¹²	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях ¹³	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <i>Некоммерческая организация "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"</i>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату ¹⁴	6.1.1	Последняя отчетная дата – 30.06.2018г. (на 2 квартал 2018 года)
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 584,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 811 998,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 102 668,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии застройщиком договоров поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"¹⁵		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям ¹⁶ Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика ¹⁷ Не проводятся

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика¹⁸ <i>Отсутствует</i>
		7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика¹⁹ <i>Не подано</i>
		7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений¹⁹ <i>Не подано</i>
		7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд¹⁹, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений¹⁹ <i>Не подано</i>
		7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)¹⁹ <i>Не подано</i>
		7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика¹⁹ <i>Не подано</i>
		7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке¹⁹ –

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" ²²	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлено на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²⁰ -----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ¹⁹ <i>Не подобно</i>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика ²¹ <i>Не применились</i>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям ¹⁷ --
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя ¹⁸ -----
7.2.3	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя ¹⁹ -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя ¹⁹ -----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального юридического лица жилых помещений ¹⁹ -----
7.2.6	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких

		строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹ -----
		7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹ -----
		7.2.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя ¹⁹ -----
		7.2.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке ²⁰ -----
		7.2.10 Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²¹ -----
		7.2.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ¹⁹ -----
		7.2.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ²² -----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике²³	8.1.1	-----
Информация о проекте строительства²⁴		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация /

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках ²⁵	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории ²⁵ -----
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства ²⁷ Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта ¹ Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Казань
	9.2.4 (1)	Вид населенного пункта ¹ Село
	9.2.5 (2)	Наименование населенного пункта Константиновка
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы ² -----
	9.2.9	Наименование улицы -----
	9.2.10	Дом I-I4
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус 3
	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса-----
	9.2.17	Назначение объекта ²⁸ Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте ²⁹ 20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 20
	9.2.20	Общая площадь объекта ³⁰ 14 044,87 м²

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта ³¹ 1 этаж – монолитные железобетонные стены с утеплением, выше первого этажа – сборные железобетонные стеновые панели
	9.2.22	Материал перекрытий ³² типовых этажей – сборные железобетонные плиты, первого этажа – монолитное железобетонное
	9.2.23	Класс энергоэффективности ³³ В
	9.2.24	Сейсмостойкость ³⁴ Согласно изменения № 5 к СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмичных районах» и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории 2. Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности ³⁵	10.1.1	Вид договора ³⁶ -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания ³⁷	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <i>«Проектно-строительная фирма «ВАН»</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <i>1660038010</i>
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование ³⁸	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <i>«АКБ «Полиспроект»</i>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) ---
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 2130051659
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы « <i>Архитектурное Бюро АБ-1</i> »
10.3.(1) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование ³⁸	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 1657148735
	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁴⁰ <i>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</i>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ³⁹	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 01.04.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16-1-1-3-0097-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Государственное автономное учреждение</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы « <i>Управление Государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре</i> »
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1654017928
10.4.(1) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ³⁹	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁴⁰ <i>Положительное заключение экспертизы проектной документации</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16.03.2018 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16-2-1-2-0006-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы « <i>Центр ЭкспертПроект</i> »
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1660282360
	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁴⁰ <i>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>05.03.2018 г.</i>
10.4.(2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ³⁹	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>16-2-1-1-0005-18</i>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы « <i>ЭкспертСервис</i> »
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1660212067
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы ⁴¹	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении ⁴²	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <i>Жилой комплекс «Светлая долина» (ЖК «Светлая долина»)</i>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №16-RU16301000-581-2018

11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 28.03.2018г.
11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 31.12.2019г.
11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство ⁴³ -----
11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок ⁴⁴	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок ⁴⁵ Право собственности
	12.1.2	Вид договора (документа) ⁴⁶ Акт передачи имущества в собственность обществу с ограниченной ответственностью «Компроект» вкладом в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора (документа), определяющего права застройщика на земельный участок № 1
	12.1.4	Дата подписания договора (документа), определяющего права застройщика на земельный участок 25.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора (документа), определяющего права застройщика на земельный участок ⁴⁷
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ⁴⁸
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ⁴⁹
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
12.1. (1) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реэквизитах	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 06.07.2015г.
	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок ⁴⁵ Право собственности
	12.1.2	Вид договора (документа) ⁴⁶ Решение учредителя
	12.1.3	Номер договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок №1
	12.1.4	Дата подписания договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок 25.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ⁴

правоустанавливающего документа на земельный участок ⁴⁴	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ⁴⁸
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ⁴⁹
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
12.1. (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок ⁴⁴	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 06.07.2015г.
	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок ⁴⁵ <i>Право собственности</i>
	12.1.2	Вид договора (документа) ⁴⁶ <i>Соглашение</i>
	12.1.3	Номер договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок №1
	12.1.4	Дата подписания договора(документа), определяющего права застройщика на земельный участок 11.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ⁴
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ⁴⁸
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ⁴⁹
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
12.2. О собственнике земельного участка ⁵⁰	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 06.07.2015г.
	12.2.1	Собственник земельного участка ⁵¹ <i>Застройщик</i>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника

		земельного участка -----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок ⁵² -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка ⁵³	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 16:16:120601:3849
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 17 210 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Схема транспортных коммуникаций обеспечивает сообщение с городскими дорогами, подъезды к жилому дому и противопожарное обслуживание здания. В соответствии с проектом планировки микрорайона м-1 жк «Светлая долина» хозяйственные площадки, площадок отдыха взрослых, комплексы площадок для детских игр и физкультуры и оборудование малыми архитектурными формами.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Проектом благоустройства территории предусмотрено гостевая автостоянка на 16 машино-мест, автостоянка на 12 машино-мест для МГН, автостоянка на 9 машино-мест для инвалидов-колясочников. Согласно расчета, требуемое количество машино-мест для запроектированного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями составляет 144 машино-мест, в том числе 15 машино-мест для инвалидов (9 из которых – для инвалидов-колясочников). Для постоянного хранения автомобилей жителей запроектированного жилого дома предусмотрено 137 машино-мест (в том числе 20 машино-мест для МГН), что не менее требуемого по расчету; выделенному в соответствии с Решением Казанской городской Думы от 25.12.2014 № 12-40. Размещение машино-мест предусмотрено в многоуровневых паркингах на территории жилого комплекса «Светлая долина», проектная документация на которые разрабатывалась отдельно. Для постоянного хранения автомобилей жителей до ввода в эксплуатацию многоуровневых паркингов, предусмотрена временная наземная парковка с юго-восточной стороны от запроектированного жилого дома. Для встроенных нежилых помещений запроектирована гостевая парковка на 16 машино-мест, в том числе одно машино-место – для МГН.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) В соответствии с проектом планировки микрорайона м-1 жилого комплекса «Светлая долина» хозяйственные площадки, площадки для отдыха взрослых, комплексы площадок для детских игр и физкультуры, оборудованные малыми архитектурными формами запроектированы комплексно для трех корпусов жилого дома №1-14 и разработаны в составе проектной документации жилого дома 1-14 корпусов 1,2 и 3. Общедомовые площадки оснащаются малыми архитектурными формами и переносными изделиями различного назначения (ООО «КСИП»). Около подъездов жилого дома предусмотрена установка скамей и урн.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства). В связи с согласованием администрацией района расположение контейнеров для сбора ТБО расположено в шаговой доступности от жилого дома.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению На территории жилого дома озеленение решается устройством газона с посевом многолетних трав, посадкой деревьев, кустарников и подсыпкой плодородного слоя 0,15 м.				
	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Для доступа всех маломобильных групп населения (МГН) на первый этаж жилой части здания (в лифтовой холл) на входах предусмотрен пандус с уклоном 1:20. По продольным краям маршей пандуса предусмотрены бортики не менее 50мм. Пандус запроектирован с поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м. Крыльца запроектированы с навесом, предусмотрен водоотвод. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из твердого нескользящего материала, не допускающего скопления при намокании. Для доступа всех групп МГН на первый этаж встроены нежилых помещений социального обслуживания предусмотрен вход непосредственно с уровня земли без перепада высот отметок пола помещений и планировочной отметки земли. На дворовой территории обеспечена непрерывность запроектированных пешеходных и транспортных путей, удобных для инвалидов и маломобильных граждан.				
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия для наружного освещения выданы от 21.03.2018 №49-63/17 от 21.03.2018 г. (срок действия до 21.03.2019г.) Исполнительным комитетом муниципального образования г.Казани комитет внешнего благоустройства				
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -----				

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи							
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения ⁵⁴	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵					
		Теплоснабжение	Холодное водоснабжение	Бытовое водоотведение	Ливневое водоотведение	Наружное освещение	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения					
		Общество с ограниченной ответственностью	Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани	Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани	Муниципальное Казенное Учреждение	Муниципальное Казенное Учреждение	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы					
	«Энерготранзит»	«Водоканал»	«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»	«Комитет внешнего благоустройства ИК МО г.Казани»			
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения						

		1657142324	1653006666	1653006666	1655147246	1655147246	1657142324
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения						
	07.08.2017	12.10.2017	12.10.2017	02.10.2017	21.03.2018	11.12.2017	
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения						
	№ 4/ТУ	№ 4107/17	№ 4107/17	№ 02-41/2632	№ 49-63/17	№10	
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения						
	07.08.2019	12.10.2020	12.10.2020	02.10.2018	21.03.2019	11.12.2018	
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения						
	Б/п	Б/п	Б/п	Б/п	Б/п	Б/п	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи ⁵⁶	14.2.1	Вид сети связи ⁵⁷ Телефонизация, радиотелефонизация, телевидение, интернет, домофон					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Открытое Акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы «Таттелеком»					
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 1681000024					
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках ⁵⁸							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 198					
	15.1.2	Количество нежилых помещений 4					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест -----					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -----					

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	Жилое	2	1	73,37	3	1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 1	1,73
						3	17,43	С/У 2	3,86
								Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
2	Жилое	2	1	47,07	2	1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
3	Жилое	2	1	30,33	1	1	14,31	Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
4	Жилое	2	1	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
5	Жилое	2	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
6	Жилое	2	1	73,24	3	1	12,99	С/У 2	3,18
						2	17,82	Коридор	12,13
						3	10,99	Лоджия	1,92

7	Жилое	3	1	73,37	3	1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 2	3,86
						3	17,43	Коридор	12,43
8	Жилое	3	1	47,07	2	1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
						2	16,45	Коридор	7,13
9	Жилое	3	1	30,33	1	1	14,31	Лоджия	1,17
						1	14,31	Кухня	8,13
						1	14,31	С/У	3,85
10	Жилое	3	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
						1	14,88	Лоджия	1,17
						1	14,88	Кухня	8,13
11	Жилое	3	1	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85
						1	14,88	Коридор	2,87
						1	14,88	Лоджия	1,17
12	Жилое	3	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5
						2	17,82	С/У 1	1,71
						3	10,99	С/У 2	3,18
13	Жилое	4	1	73,37	3	1	12,42	Коридор	12,13
						2	12,42	Лоджия	1,92
						3	12,42	Кухня	11,34
						1	12,42	С/У 1	1,73
						2	12,42	С/У 2	3,86
						3	17,43	Коридор	12,43
						1	12,42	Лоджия	1,74
						2	12,42	Коридор	12,43
						3	17,43	Лоджия	1,74

14	Жилые	4	1	47,07	2	1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
15	Жилые	4	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
16	Жилые	4	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
17	Жилые	4	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
18	Жилые	4	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5
						2	17,82	С/У 1	1,71
						3	10,99	С/У 2	3,18
								Коридор	12,13
19	Жилые	5	1	73,37	3	3	12,42	Лоджия	1,92
						1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
20	Жилые	5	1	47,07	2	3	17,43	Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
						1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
21	Жилые	5	1	30,33	1	1	14,31	Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13

								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
22	Жилое	5	1	30,9	1	14,88	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
23	Жилое	5	1	30,9	1	14,88	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
24	Жилое	5	1	73,24	3	17,82	Коридор	12,13	
							Лоджия	1,92	
							Кухня	11,34	
							С/У 1	1,73	
							С/У 2	3,86	
25	Жилое	6	1	73,37	3	12,42	Коридор	12,43	
							Лоджия	1,74	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
26	Жилое	6	1	47,07	2	16,45	Коридор	7,13	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
27	Жилое	6	1	30,33	1	14,31	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
28	Жилое	6	1	30,9	1	14,88	С/У	3,85	

								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
29	Жилое	6	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
30	Жилое	6	1	73,24	3	2	17,82	Коридор	12,13
								Лоджия	1,92
								Кухня	11,34
								С/У 1	1,73
								С/У 2	3,86
31	Жилое	7	1	73,37	3	2	12,42	Коридор	12,43
								Лоджия	1,74
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
32	Жилое	7	1	47,07	2	1	10,34	Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
33	Жилое	7	1	30,33	1	1	14,31	Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
34	Жилое	7	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
35	Жилое	7	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87

							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
						1	С/У 1	1,71	
36	Жилое	7	1	73,24	3	2	С/У 2	3,18	
							Коридор	12,13	
						3	Лоджия	1,92	
							Кухня	11,34	
						1	С/У 1	1,73	
37	Жилое	8	1	73,37	3	2	С/У 2	3,86	
							Коридор	12,43	
						3	Лоджия	1,74	
							Кухня	8,13	
						1	С/У	3,85	
38	Жилое	8	1	47,07	2	2	Коридор	7,13	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
39	Жилое	8	1	30,33	1	1	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
40	Жилое	8	1	30,9	1	1	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
41	Жилое	8	1	30,9	1	1	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
						1	С/У 1	1,71	
42	Жилое	8	1	73,24	3	2	С/У 2	3,18	
							Коридор	12,13	

						3	10,99	Лоджия	1,92	
						1	12,42	Кухня	11,34	
						2	12,42	С/У 1	1,73	
43	Жилое	9	1	73,37	3	3	17,43	Лоджия	1,74	
						2	12,42	Коридор	12,43	
						1	10,34	Кухня	8,13	
44	Жилое	9	1	47,07	2	2	16,45	С/У	3,85	
						1	14,31	Коридор	7,13	
						1	14,88	Лоджия	1,17	
45	Жилое	9	1	30,33	1	1	14,88	Кухня	8,13	
						1	14,88	С/У	3,85	
46	Жилое	9	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	
						1	14,88	Лоджия	1,17	
						1	14,88	Кухня	8,13	
47	Жилое	9	1	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
						1	14,88	Коридор	2,87	
						1	12,99	Лоджия	1,17	
48	Жилое	9	1	73,24	3	2	17,82	Кухня	12,5	
						1	12,99	С/У 1	1,71	
						2	17,82	С/У 2	3,18	
						3	10,99	Коридор	12,13	
						1	12,42	Лоджия	1,92	
49	Жилое	10	1	73,37	3	1	12,42	Кухня	11,34	
						2	12,42	С/У 1	1,73	
						2	12,42	С/У 2	3,86	
						2	12,42	Коридор	12,43	

						3	17,43	Лоджия	1,74	
						1	10,34	Кухня	8,13	
50	Жилое	10	1	47,07	2	2	16,45	С/У	3,85	
								Коридор	7,13	
								Лоджия	1,17	
51	Жилое	10	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
52	Жилое	10	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
53	Жилое	10	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
						1	12,99	С/У 1	1,71	
54	Жилое	10	1	73,24	3	2	17,82	С/У 2	3,18	
								Коридор	12,13	
						3	10,99	Лоджия	1,92	
								Кухня	11,34	
						1	12,42	С/У 1	1,73	
55	Жилое	11	1	73,37	3	2	12,42	С/У 2	3,86	
								Коридор	12,43	
						3	17,43	Лоджия	1,74	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
56	Жилое	11	1	47,07	2	1	10,34	Коридор	7,13	
						2	16,45	Лоджия	1,17	

57	Жилое	11	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
58	Жилое	11	1	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
59	Жилое	11	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
								С/У 1	1,71
								С/У 2	3,18
60	Жилое	11	1	73,24	3	2	17,82	Коридор	12,13
						3	10,99	Лоджия	1,92
						1	12,42	Кухня	11,34
						2	12,42	С/У 1	1,73
						3	12,42	С/У 2	3,86
61	Жилое	12	1	73,37	3	2	12,42	Коридор	12,43
						3	17,43	Лоджия	1,74
						1	10,34	Кухня	8,13
						2	16,45	С/У	3,85
						2	16,45	Коридор	7,13
62	Жилое	12	1	47,07	2	2	16,45	Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	7,13
								Лоджия	1,17
63	Жилое	12	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
64	Жилое	12	1	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
								С/У	3,85

								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
65	Жилое	12	1	30,9	1	14,88		С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
66	Жилое	12	1	73,24	3	12,99		С/У 2	3,18	
								Коридор	12,13	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	11,34	
								С/У 1	1,73	
67	Жилое	13	1	73,37	3	12,42		С/У 2	3,86	
								Коридор	12,43	
								Лоджия	1,74	
								Кухня	8,13	
68	Жилое	13	1	47,07	2	10,34		С/У	3,85	
								Коридор	7,13	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
69	Жилое	13	1	30,33	1	14,31		С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
70	Жилое	13	1	30,9	1	14,88		С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
71	Жилое	13	1	30,9	1	14,88		С/У	3,85	

							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
72	Жилое	13	1	73,24	3	1	С/У 2	3,18	
						2	Коридор	12,13	
						3	Лоджия	1,92	
						1	Кухня	11,34	
						2	С/У 1	1,73	
73	Жилое	14	1	73,37	3	2	С/У 2	3,86	
						3	Коридор	12,43	
						1	Лоджия	1,74	
						1	Кухня	8,13	
74	Жилое	14	1	47,07	2	2	С/У	3,85	
						2	Коридор	7,13	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
75	Жилое	14	1	30,33	1	1	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
76	Жилое	14	1	30,9	1	1	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
77	Жилое	14	1	30,9	1	1	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
78	Жилое	14	1	73,24	3	1	С/У 1	1,71	
						2	С/У 2	3,18	

								Коридор	12,13	
						3	10,99	Лоджия	1,92	
						1	12,42	Кухня	11,34	
79	Жилое	15	1	73,37	3	2	12,42	С/У 1	1,73	
						3	17,43	Коридор	12,43	
								Лоджия	1,74	
								Кухня	8,13	
80	Жилое	15	1	47,07	2	1	10,34	С/У	3,85	
						2	16,45	Коридор	7,13	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
81	Жилое	15	1	30,33	1	1	14,31	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
82	Жилое	15	1	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
83	Жилое	15	1	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
84	Жилое	15	1	73,24	3	1	12,99	С/У 1	1,71	
						2	17,82	С/У 2	3,18	
						3	10,99	Коридор	12,13	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	11,34	
85	Жилое	16	1	73,37	3	1	12,42	С/У 1	1,73	
						2	12,42	С/У 2	3,86	

							Коридор	12,43	
						3	Лоджия	1,74	
						1	Кухня	8,13	
						2	С/У	3,85	
86	Жилое	16	1	47,07	2		Коридор	7,13	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
87	Жилое	16	1	30,33	1	1	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
88	Жилое	16	1	30,9	1	1	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
89	Жилое	16	1	30,9	1	1	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
						1	С/У 1	1,71	
						2	С/У 2	3,18	
90	Жилое	16	1	73,24	3		Коридор	12,13	
						3	Лоджия	1,92	
							Кухня	11,34	
						1	С/У 1	1,73	
							С/У 2	3,86	
91	Жилое	17	1	73,37	3	2	Коридор	12,43	
						3	Лоджия	1,74	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
92	Жилое	17	1	47,07	2	1	Коридор	7,13	

						2	16,45	Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
93	Жилое	17	1	30,33	1	1	14,31	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
94	Жилое	17	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
95	Жилое	17	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
96	Жилое	17	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5	
						2	17,82	С/У 1	1,71	
						3	10,99	Коридор	3,18	
								Лоджия	12,13	
97	Жилое	18	1	73,37	3	1	12,42	Лоджия	1,92	
						2	12,42	Кухня	11,34	
						3	12,42	С/У 1	1,73	
								С/У 2	3,86	
								Коридор	12,43	
								Лоджия	1,74	
98	Жилое	18	1	47,07	2	1	10,34	Коридор	8,13	
						2	16,45	С/У	3,85	
								Кухня	7,13	
								Лоджия	1,17	
99	Жилое	18	1	30,33	1	1	14,31	Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	

100	Жилое	18	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
101	Жилое	18	1	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
102	Жилое	18	1	73,24	3	1	12,99	Кухня	12,5
						2		С/У 1	1,71
						3		С/У 2	3,18
						3		Коридор	12,13
103	Жилое	19	1	73,37	3	1	12,42	Лоджия	1,92
						2		Кухня	11,34
						3		С/У 1	1,73
						3		С/У 2	3,86
104	Жилое	19	1	47,07	2	1	12,42	Коридор	12,43
						2		Лоджия	1,74
						3		Кухня	1,74
						3		Кухня	8,13
105	Жилое	19	1	30,33	1	1	10,34	Коридор	8,13
						2		С/У	3,85
						2		Коридор	7,13
						2		Лоджия	1,17
106	Жилое	19	1	30,9	1	1	16,45	Кухня	1,17
						1		С/У	8,13
						1		С/У	3,85
						1		Коридор	2,87
107	Жилое	19	1	30,9	1	1	14,31	Лоджия	1,17
						1		Коридор	2,87
						1		Кухня	1,17
						1		С/У	8,13
108	Жилое	19	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
						1		Лоджия	1,17
						1		Кухня	1,17
						1		С/У	8,13
109	Жилое	19	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
						1		Лоджия	1,17
						1		Кухня	1,17
						1		С/У	8,13
110	Жилое	19	1	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87
						1		Лоджия	1,17
						1		Кухня	1,17
						1		С/У	8,13

							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
108	Жилое	19	1	73,24	3	1	12,99		
						2	17,82		
						3	10,99		
						1	17,82		
109	Жилое	2	2	74,98	3	2	12,99		
						3	11,3		
						1	17,82		
						2	12,99		
110	Жилое	2	2	45,03	2	1	10,05		
						2	14,31		
						1	14,88		
						1	14,88		
111	Жилое	2	2	30,9	1	1	14,88		
						1	14,88		
						1	14,88		
						1	14,88		
112	Жилое	2	2	30,9	1	1	14,88		
						1	14,88		
						1	14,88		
						1	14,88		
113	Жилое	2	2	75,41	3	1	17,82		
						2	12,99		
						3	12,15		
						1	17,82		
114	Жилое	3	2	74,98	3	1	17,82		
						1	17,82		
						1	17,82		
						1	17,82		

								С/У 1	1,71	
						2	12,99	С/У 2	3,18	
						3	11,3	Коридор	13,56	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	8,13	
115	Жилое	3	2	45,03	2	1	10,05	С/У	3,85	
						2	14,31	Коридор	7,42	
								Лоджия	1,27	
								Кухня	8,13	
116	Жилое	3	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
								С/У	3,85	
117	Жилое	3	2	30,9	1	1	14,88	Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
						1	17,82	С/У 1	1,71	
118	Жилое	3	2	75,41	3	2	12,99	С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
						3	12,15	Лоджия	2,01	
						1	17,82	Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
119	Жилое	4	2	74,98	3	2	12,99	С/У 2	3,18	
								Коридор	13,56	
						3	11,3	Лоджия	1,92	
								Кухня	8,13	
120	Жилое	4	2	45,03	2	1	10,05	С/У	3,85	
						2	14,31	Коридор	7,42	
								Лоджия	1,27	
121	Жилое	4	2	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13	

								С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
122	Жилое	4	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
123	Жилое	4	2	75,41	3	1	17,82	С/У 1	1,71	
						2	12,99	С/У 2	3,18	
						3	12,15	Коридор	13,05	
								Лоджия	2,01	
								Кухня	12,5	
						1	17,82	С/У 1	1,71	
124	Жилое	5	2	74,98	3	2	12,99	С/У 2	3,18	
						3	11,3	Коридор	13,56	
								Лоджия	1,92	
								Кухня	8,13	
125	Жилое	5	2	45,03	2	1	10,05	С/У	3,85	
						2	14,31	Коридор	7,42	
								Лоджия	1,27	
								Кухня	8,13	
126	Жилое	5	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	8,13	
127	Жилое	5	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85	
								Коридор	2,87	
								Лоджия	1,17	
								Кухня	12,5	
128	Жилое	5	2	75,41	3	1	17,82	С/У 1	1,71	

						2	12,99	С/У 2	3,18
						3	12,15	Коридор	13,05
						1	17,82	Лоджия	2,01
						2	12,99	Кухня	12,5
						3	11,3	С/У 1	1,71
129	Жилое	6	2	74,98	3	2	12,99	С/У 2	3,18
								Коридор	13,56
								Лоджия	1,92
130	Жилое	6	2	45,03	2	1	10,05	Кухня	8,13
						2	14,31	С/У	3,85
								Коридор	7,42
								Лоджия	1,27
131	Жилое	6	2	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
132	Жилое	6	2	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
133	Жилое	6	2	75,41	3	1	17,82	Кухня	12,5
						2	12,99	С/У 1	1,71
						3	12,15	С/У 2	3,18
								Коридор	13,05
								Лоджия	2,01
134	Жилое	7	2	74,98	3	1	17,82	Кухня	12,5
						2	12,99	С/У 1	1,71
						3	11,3	С/У 2	3,18
								Коридор	13,56
135	Жилое	7	2	45,03	2	1	10,05	Лоджия	1,92
								Кухня	8,13

						2	12,99	С/У 2	3,18
						3	11,3	Коридор	13,56
								Лоджия	1,92
								Кухня	8,13
150	Жилое	10	2	45,03	2	1	10,05	С/У	3,85
						2	14,31	Коридор	7,42
								Лоджия	1,27
								Кухня	8,13
151	Жилое	10	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	8,13
152	Жилое	10	2	30,9	1	1	14,88	С/У	3,85
								Коридор	2,87
								Лоджия	1,17
								Кухня	12,5
153	Жилое	10	2	75,41	3	1	17,82	С/У 1	1,71
						2	12,99	С/У 2	3,18
						3	12,15	Коридор	13,05
								Лоджия	2,01
154	Жилое	11	2	74,98	3	1	17,82	Кухня	12,5
						2	12,99	С/У 1	1,71
						3	11,3	С/У 2	3,18
								Коридор	13,56
								Лоджия	1,92
155	Жилое	11	2	45,03	2	1	10,05	Кухня	8,13
						2	14,31	С/У	3,85
								Коридор	7,42
								Лоджия	1,27
156	Жилое	11	2	30,9	1	1	14,88	Кухня	8,13
								С/У	3,85

							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
							Коридор	13,05	
							Лоджия	2,01	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
							Коридор	13,56	
							Лоджия	1,92	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	7,42	
							Лоджия	1,27	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	

							Коридор	13,05	
					3	12,15	Лоджия	2,01	
					1	17,82	Кухня	12,5	
					2	12,99	С/У 1	1,71	
				3	3	11,3	С/У 2	3,18	
					3	11,3	Коридор	13,56	
					3	11,3	Лоджия	1,92	
					1	10,05	Кухня	8,13	
				2	2	14,31	С/У	3,85	
					1	14,88	Коридор	7,42	
					1	14,88	Лоджия	1,27	
					1	14,88	Кухня	8,13	
					1	14,88	С/У	3,85	
					1	14,88	Коридор	2,87	
					1	14,88	Лоджия	1,17	
					1	17,82	Кухня	8,13	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
					2	12,99	С/У 2	3,18	
					3	12,15	Коридор	13,05	
					3	12,15	Лоджия	2,01	
					1	17,82	Кухня	12,5	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
				3	2	12,99	С/У 2	3,18	
					2	12,99	Коридор	13,56	
					3	11,3	Лоджия	1,92	
					1	10,05	Кухня	8,13	
					1	10,05	С/У	3,85	
					1	10,05	Коридор	7,42	
					2	14,31	Лоджия	1,27	
					1	14,88	Кухня	8,13	
					1	14,88	С/У	3,85	
					1	14,88	Коридор	2,87	
					1	14,88	Лоджия	1,17	
					1	17,82	Кухня	8,13	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
					2	12,99	С/У 2	3,18	
					3	12,15	Коридор	13,05	
					3	12,15	Лоджия	2,01	
					1	17,82	Кухня	12,5	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
				3	2	12,99	С/У 2	3,18	
					2	12,99	Коридор	13,56	
					3	11,3	Лоджия	1,92	
					1	10,05	Кухня	8,13	
					1	10,05	С/У	3,85	

							Коридор	7,42	
					2	14,31	Лоджия	1,27	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
					2	12,99	С/У 2	3,18	
					3	12,15	Коридор	13,05	
							Лоджия	2,01	
							Кухня	12,5	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
					2	12,99	С/У 2	3,18	
					3	11,3	Коридор	13,56	
							Лоджия	1,92	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
					1	10,05	Коридор	7,42	
					2	14,31	Лоджия	1,27	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	

								Поджия	1,17	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1	1,71	
								С/У 2	3,18	
								Коридор	13,05	
								Поджия	2,01	
								Кухня	12,5	
								С/У 1		

							Коридор	13,56	
					3	11,3	Лоджия	1,92	
							Кухня	8,13	
185	Жилое	17	2	45,03	2	10,05	С/У	3,85	
					1		Коридор	7,42	
					2	14,31	Лоджия	1,27	
							Кухня	8,13	
186	Жилое	17	2	30,9	1	14,88	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
187	Жилое	17	2	30,9	1	14,88	Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
188	Жилое	17	2	75,41	3	12,99	С/У 2	3,18	
					2		Коридор	13,05	
					3	12,15	Лоджия	2,01	
							Кухня	12,5	
					1	17,82	С/У 1	1,71	
189	Жилое	18	2	74,98	3	12,99	С/У 2	3,18	
					2		Коридор	13,56	
					3	11,3	Лоджия	1,92	
							Кухня	8,13	
190	Жилое	18	2	45,03	2	10,05	С/У	3,85	
					1		Коридор	7,42	
					2	14,31	Лоджия	1,27	
							Кухня	8,13	
191	Жилое	18	2	30,9	1	14,88	С/У	3,85	
							Коридор	2,87	

							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
							Коридор	13,05	
							Лоджия	2,01	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
							Коридор	13,56	
							Лоджия	1,92	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	7,42	
							Лоджия	1,27	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	8,13	
							С/У	3,85	
							Коридор	2,87	
							Лоджия	1,17	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
							Коридор	13,05	
							Лоджия	2,01	
							Кухня	12,5	
							С/У 1	1,71	
							С/У 2	3,18	
							Коридор	13,05	

2	Электрошитовая	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Техническое	12,26
3	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	17,41
4	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	14,2
5	Технический коридор	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Техническое	65,94
6	Служебное помещение	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Техническое	3,48
7	Лифтовый холл	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	13,72
8	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	8,33
9	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	8,84
10	КУИ	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	4,3
11	Колесочная	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	12,26
12	Коридор	Помещение с отм. +4,180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	24,35
13	Лифтовый холл	Помещение с отм. +4,180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	13,24
14	Лестничная клетка	Помещение с отм. +4,180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	14,42
15	Венткамера	Помещение на отм. +54,750 (БС в осях 1-18)	Техническое	11,32
16	Техническое помещение	Помещение на отм. +54,750 (БС в осях 1-18)	Техническое	17,82
17	Техническое помещение	Помещение на отм. +54,750 (БС в осях 1-18)	Техническое	241,45

18	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18)	Техническое	13,24
19	Лестничная клетка	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18)	Места общего пользования	14,42
20	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 1-18)	Техническое	17,82
21	ИТП	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Техническое	33,03
22	Технический коридор	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Техническое	71,98
23	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	11,37
24	Лестничная клетка	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	14,2
25	Служебное помещение	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Техническое	3,48
26	Лифтовый холл	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	13,72
27	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	8,33
28	Тамбур	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	8,84
29	КУИ	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	4,3
30	Колясочная	Помещение на отм. 0.000 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	12,26
31	Коридор	Помещение с отм. +4.180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	29,89
32	Лифтовый холл	Помещение с отм. +4.180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	13,24
33	Лестничная клетка	Помещение с отм. +4.180 до + +51,800 (2-19 этаж) (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	14,42

34	Венткамера	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	11,32
35	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	17,82
36	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	260,04
37	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	29,6
38	Лестничная клетка	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Места общего пользования	14,42
39	Техническое помещение	Помещение на отм. +54.750 (БС в осях 18-36)	Техническое	13,24

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Электропитовая БС в осях 1-18 на отм. 0,000 14-16/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Обеспечение распределения нагрузки инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи	Электрооснабжение встроенных помещений
2	Электропитовая БС в осях 1-18 на отм. 0,000 14-16/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Обеспечение распределения нагрузки инженерных систем и освещения, систем сигнализации и связи	Электрооснабжение помещений жилой части, МОП
3	Технический коридор БС в осях 1-18 на отм. 0,000 оси 8-10/Г (БС в осях 1-18)	Шкафы, приборы контроля и управления системами связи	Распределение сетей связи	Обеспечение помещений здания системами связи
4	Машинное помещение в осях 7-10/Г-Е на отметке 56.660 (БС в осях 1-18)	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом: грузоподъемность – потребляемая мощность – 380 В	Обеспечение работы грузо-пассажирского лифта
5	Машинное помещение в осях 24-27/Г-Е на отметке 56.660 (БС в осях 18-36)	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Контроль и управление лифтом: грузоподъемность – потребляемая мощность – 380 В	Обеспечение работы грузо-пассажирского лифта

6	Водомерный узел в осях 1-3/Г-Д на отметке 0,000 (БС в осях 1-18)	Счетчик учета холодной воды ВСКМ90ДП-65	Контроль и управление водоснабжением	Контроль и учет водоснабжения												
7	Водомерный узел в осях 1-3/Г-Д на отметке 0,000 (БС в осях 1-18)	Противопожарная автоматизированная насосная установка	Q=28,1 м³/ч N=7,5 кВт	Обеспечение противопожарным водоснабжением												
8	Насосная на отметке 0.000 в осях 17-18/Б-Г (БС в осях 1-18)	Автоматизированная насосная установка	Q=21,3 м³/ч N=8 кВт	Обеспечение хоз-питьевым водоснабжением												
9	ИТП на отметке 0.000 в осях 16-20/Г-Д (БС в осях 1-18, 18-36)	Блочный тепловой пункт	Расход тепла 1469740 ккал/час	1. Отопление и ГВС жилого дома 2. Отопление и ГВС встроенных помещений 3. Вентиляция встроенных помещений												
10	Венткамера на отметке 54,650 в осях 3-5/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вентилятор с электродвигателем ПД1	<table><tr><td>Расход L, м³/ч</td><td>Мо щно сть N, кВт</td><td>Обор оты л, об/мин</td></tr><tr><td>1</td><td>16750</td><td>11,0</td></tr><tr><td></td><td></td><td>1500</td></tr></table>	Расход L, м³/ч	Мо щно сть N, кВт	Обор оты л, об/мин	1	16750	11,0			1500	Подпор в зону безопасности МГН			
Расход L, м³/ч	Мо щно сть N, кВт	Обор оты л, об/мин														
1	16750	11,0														
		1500														
11	Венткамера на отметке 54,650 в осях 5-7/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вентиляторы с электродвигателем 1. ПД5 2. ПД6	<table><tr><td>Расход L, м³/ч</td><td>Мо щно сть N, кВт</td><td>Обор оты л, об/мин</td></tr><tr><td>1</td><td>29680</td><td>5,5</td></tr><tr><td>2</td><td>20720</td><td>5,5</td></tr><tr><td></td><td></td><td>1500</td></tr></table>	Расход L, м³/ч	Мо щно сть N, кВт	Обор оты л, об/мин	1	29680	5,5	2	20720	5,5			1500	1. Подпор в шахту грузового лифта 2. Подпор в шахту пассажирского лифта
Расход L, м³/ч	Мо щно сть N, кВт	Обор оты л, об/мин														
1	29680	5,5														
2	20720	5,5														
		1500														
12	Венткамера на отметке 54,650 в осях 12-14/Г-Д (БС в осях 1-18)	Вентилятор с электродвигателем ПД2	<table><tr><td>Расход L, м³/ч</td><td>Мо щно сть N, кВт</td><td>Обор оты л, об/мин</td></tr><tr><td>1</td><td>11200</td><td>5,5</td></tr><tr><td></td><td></td><td>1500</td></tr></table>	Расход L, м³/ч	Мо щно сть N, кВт	Обор оты л, об/мин	1	11200	5,5			1500	Компенсация дымоудаления из коридора МОП			
Расход L, м³/ч	Мо щно сть N, кВт	Обор оты л, об/мин														
1	11200	5,5														
		1500														
13	Венткамера на отметке 54,650 в осях 20-22/Г-Д (БС в осях 18-36)	Вентилятор с электродвигателем ПД3	<table><tr><td>Расход L, м³/ч</td><td>Мо щно сть</td><td>Обор оты л, об/мин</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Расход L, м³/ч	Мо щно сть	Обор оты л, об/мин				Подпор в зону безопасности МГН						
Расход L, м³/ч	Мо щно сть	Обор оты л, об/мин														

[illegible]

2	Дороги и проезды	Покрытия	Придомовая территория (977,18 кв.м.)
3	Тротуары и отмостки	Покрытия	Придомовая территория (965,46 м.)
4	Газон	Покрытия	Придомовая территория(455,53 кв.м.)
5	Отведенная территория для парковки автомобилей	Гостевое	16:16:120601:3849
6	Площадка детей дошко. возраста	Малая архитектурная форма	Придомовая территории (количество – 1)
7	Площадка для отдыха взрослого населения	Малая архитектурная форма	Придомовая территории (количество – 1)
8	Площадка для хоз. целей	Малая архитектурная форма	Придомовая территории (количество – 1)

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства ⁶¹	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% - 3 квартал 2018.; 40% -4 квартал 2018.; 60% -1 квартал 2019.; 80%-3 квартал 2019.; 100%(Получение разрешения на ввод в эксплуатацию) –4 квартал 2019 г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 340 610 000 руб.
---	--------	---

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долеом строительстве ⁶²	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долеом строительстве <i>обязательные отчисления (взносы) застройщика в publicly-правовую компанию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»</i>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона ⁶⁴ 16:16:120601:3849
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ⁶⁵	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты

		счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки ⁶⁶ -----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств ⁶⁷ -----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц⁶⁸		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наименование связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика ⁶⁹ Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц I 201 159 787,00 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком	21.2.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы «ИнтеcТрой»

юридических лиц ⁷⁰	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 1657107584
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.3.1	Индекс 420124
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта ¹ Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта Казань
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети ² -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Улица
	21.3.8	Тип здания (сооружения) ² Дом 1
	21.3.9	Тип помещений ² -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁰	21.4.1	Номер телефона 8 (843) 513-09-72
	21.4.2	Адрес электронной почты ASamigullina@abdev.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://integr8.ru/
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц⁷¹		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц ⁷²	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика ⁷³ -----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁴ не более 500 000 м ²

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁵

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² -----
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² 200 550,53 м.
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию ⁷⁶		

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору⁷⁸								
24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹ -----							
24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹ -----							
24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----							
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----							
24.1.8	<table border="1"> <tr> <td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства в долевом строительстве</td><td>Планируемые затраты застройщика</td></tr> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	1	2	3	
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика						
1	2	3						

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте -----

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	04.04.2017г	АР	1. Уменьшена высота типового этажа -2,8 2. Изменение планировочных решений из-за замены системы отопления 3. В осях «5-7/А» исключен бакон, вследствие чего увеличилась площадь кухни 4. В санузлах вдоль осей I и IO, изменены габариты, смещена зона стояков и сдвинут вентблок 5. Изменено расположение технических помещений в техподполье
2	16.03.2018г	ПЗУ	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак
3	16.03.2018г	АР	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак
4	16.03.2018г	КР	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак
5	16.03.2018г	ИОС	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак
6	16.03.2018г	ПОС	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак
7	16.03.2018г	ООС	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак

8	16.03.2018г	ПБ	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак
9	16.03.2018г	ОДИ	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак
10	16.03.2018г	ЭЭ	1. Изменено количество этажей 2. Изменение планировочных решений. 3. Исключен подвал. 4. Добавлен технический чердак

Директор ООО «Компроект»

Ю.И. Павлов

- <1> Возможные значения: город, поселок городского типа, поселок, рабочий поселок, село, сельское поселение, городское поселение, деревня, станица, хутор, аул.
- <2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве референциалов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.
- <3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке оказания помощи, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".
- <4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единственного исполнительного органа управляющей компании.
- <5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.
- <6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.
- <7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.
- <8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.
- <9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.
- <10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.
- <11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
- <12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.
- <13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.
- <14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленной в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за исполнением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.
- <15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направленных застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.
- <16> Возможные значения: соответствует, не соответствует.
- <17> Возможные значения: проводится, не проводится.
- <18> Возможные значения: отсутствует, имеется.
- <19> Возможные значения: подано, не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".
- <20> Возможные значения: принято, не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графа 7.2.9) выбрано значение: "подано".
- <21> Возможные значения: применялись, не применялись.
- <22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, соопоручителя застройщика.
- <23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.
- <24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предельно разрешенной территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.
- <25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.
- <26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).
- <27> Возможные значения: многоквартирный дом, жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков, нежилое здание.
- <28> Возможные значения: жилое, нежилое.
- <29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подземный, пологий, надземный, технический, мансардный.
- <30> В графе 9.2.20 указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные, деревянные по металлическим балкам; сборные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.3 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В графе 9.2.4 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.133.30.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-78-81*", утвержденный Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.133.30.2011 "СНиП II-78-81". Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнявших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнявших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнявших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнявших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации.

<41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графы подраздела 10.6 заполняются в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графы 11.1.3 заполняются в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.

<47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе 12.1.7 указывается дата государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого собственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность; некапитальная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общественное водоснабжение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да, нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение; сооружение; помещение.