

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000889 от 20.02.2020

323-квартирный жилой дом (поз.5) и подземная автостоянка на 134 автомобиля, расположенный по адресу: РТ г. Казань, Советский район, ул.Ноксинский спуск

Дата первичного размещения: 12.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Жилой комплекс "Молодежный"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ЖК "Молодежный"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чистопольская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 83
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)527-73-84

	1.4.2	Адрес электронной почты: fonltd2@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.fonltd.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ахметзянова
	1.5.2	Имя: Диана
	1.5.3	Отчество (при наличии): Наилевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1657100437
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1101690068776
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шамсутдинов
	3.3.2	Имя: Исмагил

	3.3.3	Отчество (при наличии): Нариманович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шамсутдинов
	3.4.2	Имя: Исмагил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Нариманович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 130-087-027 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165600153030
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник с долей 100%
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14-16-этажный 112-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (поз.3)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чингиза Айтматова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Молодежный» по ул. Ноксинский спуск
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-252-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -14 363,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 703 338,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 935 013,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ноксинский Спуск
	9.2.10	Дом: позиция 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27611,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 753,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 034,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19787,12 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-строительная фирма «ВАН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инженерно-производственный центр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1659006567
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-1-5-0020-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 08.12.2011
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 16-1-1-0782-11
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1654017928
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Молодежный» по ул. Ноксинский спуск
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16301000-16-ж
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.02.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казань
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20164
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.04.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования г.Казани
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:150106:140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30398,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, гостевая парковка, тротуары и эксплуатируемая кровля имеют асфальтобетонное покрытие. Обеспечена возможность проезда пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В соответствии с утвержденным ППТ
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На прилегающей к жилому дому территории предусмотрено строительство двухуровневой подземной автостоянки на 134 машино-места, на эксплуатируемой кровле которой размещены объекты благоустройства: детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения, спортивная площадка, хозяйственная площадка. Детские игровые площадки имеют специальное ударогасящее покрытие. На дворовой территории устанавливаются малые архитектурные формы: игровые комплексы на детской площадке; беседка, скамьи и урны на площадке для отдыха взрослых; светильники наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Временное хранение ТБО – в металлических контейнерах, установленных в мусорокамерах на первом этаже жилого дома и в металлических контейнерах, установленных на контейнерной площадке

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение прилегающей территории выполняется разбивкой газонов и цветников, посадкой лиственных деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разработанные проектные решения выполнены с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения и соответствуют требованиям Градостроительного кодекса РФ, СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с техническими условиями ТУ №494, выданными Комитетом внешнего благоустройства Исполкома муниципального образования г.Казани со сроком до 18.05.2019
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 870 701,72 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО «Татэнерго» Казанские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/4355
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/1414
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО «Татэнерго» Казанские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/4355
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: P00372
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 338 369 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сетевая компания» Казанских электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-114-0455
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 130 458,82 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая организация «Портал»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657247550
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 323
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 145
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 134
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	65.60	2
2	Жилое помещение	2	1	41.28	1
3	Жилое помещение	2	1	39.40	1
4	Жилое помещение	2	1	60.62	2
5	Жилое помещение	2	1	46.48	1
6	Жилое помещение	2	1	37.75	1
7	Жилое помещение	2	1	78.58	3
8	Жилое помещение	3	1	65.00	2
9	Жилое помещение	3	1	40.04	1
10	Жилое помещение	3	1	39.40	1
11	Жилое помещение	3	1	59.39	2
12	Жилое помещение	3	1	45.29	1
13	Жилое помещение	3	1	36.96	1
14	Жилое помещение	3	1	77.27	3
15	Жилое помещение	4	1	65.00	2
16	Жилое помещение	4	1	40.04	1
17	Жилое помещение	4	1	39.40	1
18	Жилое помещение	4	1	59.39	2
19	Жилое помещение	4	1	45.29	1
20	Жилое помещение	4	1	36.96	1
21	Жилое помещение	4	1	77.27	3
22	Жилое помещение	5	1	65.00	2

23	Жилое помещение	5	1	40.04	1
24	Жилое помещение	5	1	39.40	1
25	Жилое помещение	5	1	59.39	2
26	Жилое помещение	5	1	45.29	1
27	Жилое помещение	5	1	36.96	1
28	Жилое помещение	5	1	77.27	3
29	Жилое помещение	6	1	65.00	2
30	Жилое помещение	6	1	40.04	1
31	Жилое помещение	6	1	39.40	1
32	Жилое помещение	6	1	59.39	2
33	Жилое помещение	6	1	45.29	1
34	Жилое помещение	6	1	36.96	1
35	Жилое помещение	6	1	77.27	3
36	Жилое помещение	7	1	65.00	2
37	Жилое помещение	7	1	40.04	1
38	Жилое помещение	7	1	39.40	1
39	Жилое помещение	7	1	59.39	2
40	Жилое помещение	7	1	45.29	1
41	Жилое помещение	7	1	36.96	1
42	Жилое помещение	7	1	77.27	3
43	Жилое помещение	8	1	65.00	2
44	Жилое помещение	8	1	40.04	1
45	Жилое помещение	8	1	39.40	1
46	Жилое помещение	8	1	59.39	2
47	Жилое помещение	8	1	45.29	1
48	Жилое помещение	8	1	36.96	1
49	Жилое помещение	8	1	77.27	3
50	Жилое помещение	9	1	65.00	2
51	Жилое помещение	9	1	40.04	1
52	Жилое помещение	9	1	39.40	1
53	Жилое помещение	9	1	59.39	2
54	Жилое помещение	9	1	45.29	1
55	Жилое помещение	9	1	36.96	1
56	Жилое помещение	9	1	77.27	3
57	Жилое помещение	10	1	65.00	2
58	Жилое помещение	10	1	40.04	1
59	Жилое помещение	10	1	39.40	1
60	Жилое помещение	10	1	59.39	2
61	Жилое помещение	10	1	45.29	1
62	Жилое помещение	10	1	36.96	1
63	Жилое помещение	10	1	77.27	3
64	Жилое помещение	11	1	64.53	2
65	Жилое помещение	11	1	40.04	1

66	Жилое помещение	11	1	39.40	1
67	Жилое помещение	11	1	59.39	2
68	Жилое помещение	11	1	45.29	1
69	Жилое помещение	11	1	36.25	1
70	Жилое помещение	11	1	76.99	3
71	Жилое помещение	12	1	64.53	2
72	Жилое помещение	12	1	40.04	1
73	Жилое помещение	12	1	39.40	1
74	Жилое помещение	12	1	59.39	2
75	Жилое помещение	12	1	45.29	1
76	Жилое помещение	12	1	36.25	1
77	Жилое помещение	12	1	76.99	3
78	Жилое помещение	13	1	64.53	2
79	Жилое помещение	13	1	40.04	1
80	Жилое помещение	13	1	39.40	1
81	Жилое помещение	13	1	59.39	2
82	Жилое помещение	13	1	45.29	1
83	Жилое помещение	13	1	36.25	1
84	Жилое помещение	13	1	76.99	3
85	Жилое помещение	14	1	64.53	2
86	Жилое помещение	14	1	40.04	1
87	Жилое помещение	14	1	39.40	1
88	Жилое помещение	14	1	59.39	2
89	Жилое помещение	14	1	45.29	1
90	Жилое помещение	14	1	36.25	1
91	Жилое помещение	14	1	76.99	3
92	Жилое помещение	15	1	64.53	2
93	Жилое помещение	15	1	40.04	1
94	Жилое помещение	15	1	39.40	1
95	Жилое помещение	15	1	59.39	2
96	Жилое помещение	15	1	45.29	1
97	Жилое помещение	15	1	36.25	1
98	Жилое помещение	15	1	76.99	3
99	Жилое помещение	16	1	64.53	2
100	Жилое помещение	16	1	40.04	1
101	Жилое помещение	16	1	39.40	1
102	Жилое помещение	16	1	59.39	2
103	Жилое помещение	16	1	45.29	1
104	Жилое помещение	16	1	36.25	1
105	Жилое помещение	16	1	76.99	3
106	Жилое помещение	17	1	64.53	2
107	Жилое помещение	17	1	40.04	1
108	Жилое помещение	17	1	39.40	1

109	Жилое помещение	17	1	59.39	2
110	Жилое помещение	17	1	45.29	1
111	Жилое помещение	17	1	36.25	1
112	Жилое помещение	17	1	76.99	3
113	Жилое помещение	18	1	64.53	2
114	Жилое помещение	18	1	40.04	1
115	Жилое помещение	18	1	39.40	1
116	Жилое помещение	18	1	59.39	2
117	Жилое помещение	18	1	45.29	1
118	Жилое помещение	18	1	36.25	1
119	Жилое помещение	18	1	76.99	3
120	Жилое помещение	19	1	64.53	2
121	Жилое помещение	19	1	40.04	1
122	Жилое помещение	19	1	39.40	1
123	Жилое помещение	19	1	59.39	2
124	Жилое помещение	19	1	45.29	1
125	Жилое помещение	19	1	36.25	1
126	Жилое помещение	19	1	76.99	3
127	Жилое помещение	20	1	64.53	2
128	Жилое помещение	20	1	40.04	1
129	Жилое помещение	20	1	39.40	1
130	Жилое помещение	20	1	59.39	2
131	Жилое помещение	20	1	45.29	1
132	Жилое помещение	20	1	36.16	1
133	Жилое помещение	20	1	76.81	3
134	Жилое помещение	2	2	69.99	2
135	Жилое помещение	2	2	39.31	1
136	Жилое помещение	2	2	41.51	1
137	Жилое помещение	2	2	38.47	1
138	Жилое помещение	2	2	70.04	2
139	Жилое помещение	3	2	69.29	2
140	Жилое помещение	3	2	38.07	1
141	Жилое помещение	3	2	40.33	1
142	Жилое помещение	3	2	38.47	1
143	Жилое помещение	3	2	69.39	2
144	Жилое помещение	4	2	69.29	2
145	Жилое помещение	4	2	38.07	1
146	Жилое помещение	4	2	40.33	1
147	Жилое помещение	4	2	38.47	1
148	Жилое помещение	4	2	69.39	2
149	Жилое помещение	5	2	69.29	2
150	Жилое помещение	5	2	38.07	1
151	Жилое помещение	5	2	40.33	1

152	Жилое помещение	5	2	38.47	1
153	Жилое помещение	5	2	69.39	2
154	Жилое помещение	6	2	69.29	2
155	Жилое помещение	6	2	38.07	1
156	Жилое помещение	6	2	40.33	1
157	Жилое помещение	6	2	38.47	1
158	Жилое помещение	6	2	69.39	2
159	Жилое помещение	7	2	69.29	2
160	Жилое помещение	7	2	38.07	1
161	Жилое помещение	7	2	40.33	1
162	Жилое помещение	7	2	38.47	1
163	Жилое помещение	7	2	69.39	2
164	Жилое помещение	8	2	69.29	2
165	Жилое помещение	8	2	38.07	1
166	Жилое помещение	8	2	40.33	1
167	Жилое помещение	8	2	38.47	1
168	Жилое помещение	8	2	69.39	2
169	Жилое помещение	9	2	69.29	2
170	Жилое помещение	9	2	38.07	1
171	Жилое помещение	9	2	40.33	1
172	Жилое помещение	9	2	38.47	1
173	Жилое помещение	9	2	69.39	2
174	Жилое помещение	10	2	68.74	2
175	Жилое помещение	10	2	38.07	1
176	Жилое помещение	10	2	40.33	1
177	Жилое помещение	10	2	38.47	1
178	Жилое помещение	10	2	68.83	2
179	Жилое помещение	11	2	68.74	2
180	Жилое помещение	11	2	38.07	1
181	Жилое помещение	11	2	40.33	1
182	Жилое помещение	11	2	38.47	1
183	Жилое помещение	11	2	68.83	2
184	Жилое помещение	12	2	68.74	2
185	Жилое помещение	12	2	38.07	1
186	Жилое помещение	12	2	40.33	1
187	Жилое помещение	12	2	38.47	1
188	Жилое помещение	12	2	68.83	2
189	Жилое помещение	13	2	68.74	2
190	Жилое помещение	13	2	38.07	1
191	Жилое помещение	13	2	40.33	1
192	Жилое помещение	13	2	38.47	1
193	Жилое помещение	13	2	68.83	2
194	Жилое помещение	14	2	68.74	2

195	Жилое помещение	14	2	38.07	1
196	Жилое помещение	14	2	40.33	1
197	Жилое помещение	14	2	38.47	1
198	Жилое помещение	14	2	68.83	2
199	Жилое помещение	15	2	68.74	2
200	Жилое помещение	15	2	38.07	1
201	Жилое помещение	15	2	40.33	1
202	Жилое помещение	15	2	38.47	1
203	Жилое помещение	15	2	68.83	2
204	Жилое помещение	16	2	68.74	2
205	Жилое помещение	16	2	38.07	1
206	Жилое помещение	16	2	40.33	1
207	Жилое помещение	16	2	38.47	1
208	Жилое помещение	16	2	68.83	2
209	Жилое помещение	17	2	68.74	2
210	Жилое помещение	17	2	38.07	1
211	Жилое помещение	17	2	40.33	1
212	Жилое помещение	17	2	38.47	1
213	Жилое помещение	17	2	69.39	2
214	Жилое помещение	18	2	68.66	2
215	Жилое помещение	18	2	38.07	1
216	Жилое помещение	18	2	40.33	1
217	Жилое помещение	18	2	38.47	1
218	Жилое помещение	18	2	68.75	2
219	Жилое помещение	2	3	82.18	3
220	Жилое помещение	2	3	37.80	1
221	Жилое помещение	2	3	46.60	1
222	Жилое помещение	2	3	60.67	2
223	Жилое помещение	2	3	40.56	1
224	Жилое помещение	2	3	41.22	1
225	Жилое помещение	2	3	65.87	2
226	Жилое помещение	3	3	81.27	3
227	Жилое помещение	3	3	36.95	1
228	Жилое помещение	3	3	45.54	1
229	Жилое помещение	3	3	59.64	2
230	Жилое помещение	3	3	39.58	1
231	Жилое помещение	3	3	40.15	1
232	Жилое помещение	3	3	65.09	2
233	Жилое помещение	4	3	81.27	3
234	Жилое помещение	4	3	36.95	1
235	Жилое помещение	4	3	45.54	1
236	Жилое помещение	4	3	59.64	2
237	Жилое помещение	4	3	39.58	1

238	Жилое помещение	4	3	40.15	1
239	Жилое помещение	4	3	65.09	2
240	Жилое помещение	5	3	81.27	3
241	Жилое помещение	5	3	36.95	1
242	Жилое помещение	5	3	45.54	1
243	Жилое помещение	5	3	59.64	2
244	Жилое помещение	5	3	39.58	1
245	Жилое помещение	5	3	40.15	1
246	Жилое помещение	5	3	65.09	2
247	Жилое помещение	6	3	81.27	3
248	Жилое помещение	6	3	36.95	1
249	Жилое помещение	6	3	45.54	1
250	Жилое помещение	6	3	59.64	2
251	Жилое помещение	6	3	39.58	1
252	Жилое помещение	6	3	40.15	1
253	Жилое помещение	6	3	65.09	2
254	Жилое помещение	7	3	81.27	3
255	Жилое помещение	7	3	36.95	1
256	Жилое помещение	7	3	45.54	1
257	Жилое помещение	7	3	59.64	2
258	Жилое помещение	7	3	39.58	1
259	Жилое помещение	7	3	40.15	1
260	Жилое помещение	7	3	65.09	2
261	Жилое помещение	8	3	81.27	3
262	Жилое помещение	8	3	36.95	1
263	Жилое помещение	8	3	45.54	1
264	Жилое помещение	8	3	59.64	2
265	Жилое помещение	8	3	39.58	1
266	Жилое помещение	8	3	40.15	1
267	Жилое помещение	8	3	65.09	2
268	Жилое помещение	9	3	80.82	3
269	Жилое помещение	9	3	36.40	1
270	Жилое помещение	9	3	45.54	1
271	Жилое помещение	9	3	59.64	2
272	Жилое помещение	9	3	39.58	1
273	Жилое помещение	9	3	40.15	1
274	Жилое помещение	9	3	64.79	2
275	Жилое помещение	10	3	80.82	3
276	Жилое помещение	10	3	36.40	1
277	Жилое помещение	10	3	45.54	1
278	Жилое помещение	10	3	59.64	2
279	Жилое помещение	10	3	39.58	1
280	Жилое помещение	10	3	40.15	1

281	Жилое помещение	10	3	64.79	2
282	Жилое помещение	11	3	80.82	3
283	Жилое помещение	11	3	36.40	1
284	Жилое помещение	11	3	45.54	1
285	Жилое помещение	11	3	59.64	2
286	Жилое помещение	11	3	39.58	1
287	Жилое помещение	11	3	40.15	1
288	Жилое помещение	11	3	64.79	2
289	Жилое помещение	12	3	80.82	3
290	Жилое помещение	12	3	36.40	1
291	Жилое помещение	12	3	45.54	1
292	Жилое помещение	12	3	59.64	2
293	Жилое помещение	12	3	39.58	1
294	Жилое помещение	12	3	40.15	1
295	Жилое помещение	12	3	64.79	2
296	Жилое помещение	13	3	80.82	3
297	Жилое помещение	13	3	36.40	1
298	Жилое помещение	13	3	45.54	1
299	Жилое помещение	13	3	59.64	2
300	Жилое помещение	13	3	39.58	1
301	Жилое помещение	13	3	40.15	1
302	Жилое помещение	13	3	64.79	2
303	Жилое помещение	14	3	80.82	3
304	Жилое помещение	14	3	36.40	1
305	Жилое помещение	14	3	45.54	1
306	Жилое помещение	14	3	59.64	2
307	Жилое помещение	14	3	39.58	1
308	Жилое помещение	14	3	40.15	1
309	Жилое помещение	14	3	64.79	2
310	Жилое помещение	15	3	80.82	3
311	Жилое помещение	15	3	36.40	1
312	Жилое помещение	15	3	45.54	1
313	Жилое помещение	15	3	59.64	2
314	Жилое помещение	15	3	39.58	1
315	Жилое помещение	15	3	40.15	1
316	Жилое помещение	15	3	64.79	2
317	Жилое помещение	16	3	80.66	3
318	Жилое помещение	16	3	36.32	1
319	Жилое помещение	16	3	45.54	1
320	Жилое помещение	16	3	59.64	2
321	Жилое помещение	16	3	39.58	1
322	Жилое помещение	16	3	40.15	1
323	Жилое помещение	16	3	64.79	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	83.46	офис	83.46
2	Нежилое помещение	1	1	101.40	офис	101.40
3	Нежилое помещение	1	1	115.02	офис	115.02
4	Нежилое помещение	1	1	117.56	офис	117.56
5	Нежилое помещение	1	2	94.28	офис	94.28
6	Нежилое помещение	1	2	78.62	офис	78.62
7	Нежилое помещение	1	2	83.22	офис	83.22
8	Нежилое помещение	1	3	117.54	офис	117.54
9	Нежилое помещение	1	3	115.07	офис	115.07
10	Нежилое помещение	1	3	103.52	офис	103.52
11	Нежилое помещение	1	3	83.57	офис	83.57
1.1	Нежилое помещение	-3.15	-	15.00	машино-место	15.00
1.2	Нежилое помещение	-3.15	-	15.85	машино-место	15.85
1.3	Нежилое помещение	-3.15	-	15.85	машино-место	15.85
1.4	Нежилое помещение	-3.15	-	15.85	машино-место	15.85
1.5	Нежилое помещение	-3.15	-	15.85	машино-место	15.85
1.6	Нежилое помещение	-3.15	-	14.99	машино-место	14.99
1.7	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.8	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.9	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.10	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.11	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.12	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.13	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.14	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.15	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.16	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.17	Нежилое помещение	-3.15	-	13.87	машино-место	13.87
1.18	Нежилое помещение	-3.15	-	13.87	машино-место	13.87
1.19	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.20	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.21	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.22	Нежилое помещение	-3.15	-	14.56	машино-место	14.56
1.23	Нежилое помещение	-3.15	-	14.48	машино-место	14.48
1.24	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.25	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.26	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.27	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61
1.28	Нежилое помещение	-3.15	-	14.61	машино-место	14.61

[illegible]

2.71	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.72	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.73	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.74	Нежилое помещение	-6.35	-	13.25	машино-место	13.25
2.75	Нежилое помещение	-6.35	-	13.88	машино-место	13.88
2.76	Нежилое помещение	-6.35	-	14.05	машино-место	14.05
2.77	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.78	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.79	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.80	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.81	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.82	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.83	Нежилое помещение	-6.35	-	14.80	машино-место	14.80
2.84	Нежилое помещение	-6.35	-	14.74	машино-место	14.74
2.85	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.86	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.87	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.88	Нежилое помещение	-6.35	-	13.95	машино-место	13.95
2.89	Нежилое помещение	-6.35	-	13.25	машино-место	13.25
2.90	Нежилое помещение	-6.35	-	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезды	Этаж на отм. -4.50 (автостоянка)	Общественное	942.83
1	Техподполье	Техническое подполье (Этаж на отм. -3.00, -3.40)	Техническое	1136.87
2	Узел учета тепла	Техническое подполье	Техническое	41.52
3	ИТП	Техническое подполье	Техническое	30.40
4	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	48.46
5	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Техническое подполье	Техническое	9.32
6	Насосная пожаротушения	Техническое подполье	Техническое	16.41
7	Водомерный узел	Техническое подполье	Техническое	7.52
8	Тамбур	1 этаж	Общественное	21.16
9	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	34.11
10	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	19.52
11	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	17.37
12	КУИ	1 этаж	Техническое	8.13
13	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	34.44
14	Тамбур	1 этаж	Общественное	17.64
15	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	32.39
16	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	11.05

17	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	1.40
18	Коридор	1 этаж	Общественное	121.61
19	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	44.04
20	Тамбур	3-16-18-20 этажи	Общественное	282.34
21	Лестничная клетка, коридор, лифтовый холл	3-16-18-20 этажи	Общественное	2200.62
22	Техническое помещение	3-16-18-20 этажи	Техническое	19.60
23	Мусоропровод	3-16-18-20 этажи	Техническое	176.80
24	Лестничная клетка	Чердак	Техническое	44.04
25	Тамбур	Чердак	Техническое	19.06
26	Машинное отделение лифта	Чердак	Техническое	83.70
27	Мусоропровод	Чердак	Техническое	11.05
28	Помещение чердака	Чердак	Техническое	1164.25
29	Тамбур-шлюз	Этаж на отм. -6,35 (подземная автостоянка)	Техническое	4.31
30	Венткамера	Этаж на отм. -6,35 (подземная автостоянка)	Техническое	48.33
31	Насосная пожаротушения	Этаж на отм. -6,35 (подземная автостоянка)	Техническое	21.66
32	Электрощитовая	Этаж на отм. -6,35 (подземная автостоянка)	Техническое	9.48
33	Лестничная клетка	Этаж на отм. -6,35 (подземная автостоянка)	Общественное	35.12
34	Проезды	Этаж на отм. -6,35 (подземная автостоянка)	Общественное	1241.97
35	Рампа	Этаж на отм. -6,35 (подземная автостоянка)	Общественное	84.50
36	Венткамера	Этаж на отм. -3,15 (подземная автостоянка)	Техническое	24.76
37	Тамбур-шлюз	Этаж на отм. -3,15 (подземная автостоянка)	Общественное	4.31
38	Лестничная клетка	Этаж на отм. -3,15 (подземная автостоянка)	Общественное	28.20
39	Техпомещение	Этаж на отм. -3,15 (подземная автостоянка)	Техническое	9.48
40	Проезды	Этаж на отм. -3,15 (подземная автостоянка)	Общественное	629.23
41	Рампа	Этаж на отм. -3,15 (подземная автостоянка)	Общественное	27.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье , МОП	Трубопроводы и стояки отопления	Перенос теплоносителя для отопления
2	Техподполье , Узел ввода	теплосчетчик	Измерение и учет расхода тепла жилым домом
3	Техподполье , ИТП	ИТП	Теплоснабжение и регулирование отпуска тепла
4	МОП	Домофон	Ограничение доступа в МОП
5	Крыша, тех. чердак, МОП	Антенна, усилители , ответвители	Эфирное телевидение
6	Электрощитовые жилого дома , подземной парковки	Вводно-распределительные устройства	Для распределительных сетей электроснабжения внутри жилого дома , офисах , подземной парковке
7	МОП жилых этажей	Щит этажный (ЩЭ)	Для подключения питающих линий квартир
8	Прихожие квартир	Щит квартирный (ЩК)	Для подключения групповых линий квартир
9	Помещение охраны	Щиты освещения	Для управления освещением в подземной парковке
10	Водомерный узел	Насосная станция повышения давления для водомерного узла	Повышение давления в системе хозяйственно питьевого и горячего водоснабжения

11	Насосная станция пожаротушения	Насосная станция повышения давления	Повышение давления в системе водоснабжения для пожаротушения
12	Поквартирные счетчики	Счетчик крыльчатый ВСХ д 15 , ВСГд 15 с импульсным выпуском	Поквартирное измерение объема сетевой воды
13	Лифтовые шахты	Лифт пассажирский , грузопассажирский	Подъемное оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2015 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 990 799 093 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:150106:140
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810525240000615
		Корреспондентский счет: 301018102000000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 244
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 580,11 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 093,26 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 151,09 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 516 125 945 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 958 460 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 500 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 4 611 930 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7697603E449211E980C57ED30AE1211F
Владелец: ООО "ЖК "МОЛОДЕЖНЫЙ", Ахметзянова Диана
Наилевна, Казань
Действителен: с 12.03.2019 по 12.06.2020