

## Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Ачинская

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Ачинская

**9 500 000 P** 279 906P 3a M<sup>2</sup>

Аквамарин «Аквамарин» - проект компании «Унистрой», расположенный в тихом месте у озера, всего в 30 метрах от воды. Парк, набережная и озеро для рыбалки создают атмосферу загородного уикенда в 5 минутах от дома. Комплексная жилая застройка включает 3 дома с закрытыми дворами, обеспечивая жителям уют, комфорт и безопасность. Городская среда Квартал комфорт-класса расположен рядом с озером Средний Кабан и Монастырской протокой. До центра города 10 минут на авто. Фасады домов выполнены в сдержанных европейских цветах, дополнены стильной подсветкой. Для удобства предусмотрено два заезда: через улицу Варганова и Фермское шоссе. Рядом расположены ТЦ «КаzanMall», «Кольцо», набережная озера Кабан, Казанский Кремль. Природа В парке вы сможете отдохнуть от городской суеты и побыть наедине с природой, заняться спортом и провести выходные с семьей. В «Аквамарине» возможны любые сценарии отдыха: дружеские вечера, пикники, рыбалка, романтические прогулки, йога, игры с детьми. На набережной вас будут ждать велодорожки и разнообразные общественные пространства. Комфорт В комплексе 3 дома с закрытыми дворами без машин и доступа посторонних. Дворы соединены живописными бульварами. Прогулочные зоны ведут в парк и к озеру. Жители оценят протяженность вело- и беговых маршрутов, а также близость магазинов

● 0 с 31.10.2024, обновлен 01.08.2025

Продавец: УНИСТРОЙ

Телефон: +7(843)2057104



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 7

Этажей всего 10 Санузел раздельный с/у

Площадь жилая 13.94 кв. м Площадь комнат 13.00 кв. м

Площадь кухни 11.33 кв. м квартал 2

год 2026





















