

Купить квартиру за 23 563 000 рублей на Академика Лаврентьева

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Академика Лаврентьева

23 563 000 Р

283 005Р за м<sup>2</sup>



83.26 м<sup>2</sup>

Общая

42.95 м<sup>2</sup>

Жилая

14.86 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 18

Этаж

Уникум на Амирхана - современный проект с преимуществами бизнес-класса расположен в Ново-Савиновском районе на улице Фатыха Амирхана. В пешей доступности – все для насыщенной жизни. Приватный двор с проработанным пространством для досуга и лаконичным дизайном, создающим особую атмосферу. Заботу о вашем комфорте обеспечит компания «Унистрой». Развитый район Проект, который сочетает в себе прогрессивность инфраструктуры и живописность окружающей среды. Всего 15 минут до центра на автомобиле, дорога к которому будет вдохновлять панорамой реки и огнями города. В 5 минутах ходьбы расположен торговый центр «Парк Хаус», парк «Победы», а также «Малое Чайковое озеро». Это единственный парк в России, который получил международную премию Гуанчжоу в 2023 году. Район характерен разнообразным street – ритейлом, остановками общественного транспорта, детскими садами, школами, больницами. Организация двора без машин делает его безопасным для жителей с обустройством детских и спортивных площадок, зоной отдыха. На территории каждый найдет себе место и занятие для души. Архитекторы продумали территорию двора, включая вход в подъезд, без пандусов и ступеней для свободного проезда детских колясок, велосипедов. Благоустройство территории проработано до мельчайших деталей – подсветка тротуара и дизайнерское ...

👁 0 с 28.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [УНИСТРОЙ](#)

Телефон: [+7\(843\)2057104](tel:+7(843)2057104)

## Характеристики

|                   |             |               |                |
|-------------------|-------------|---------------|----------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 11             |
| Этажей всего      | 18          | Санузел       | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 42.95 кв. м | Площадь кухни | 14.86 кв. м    |
| квартал           | 4           | год           | 2027           |

