Купить квартиру за 9 998 000 рублей на Фермское, 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Фермское, 1

Горки

9 998 000 Р
181 320Р за м^2

55.14 м^2	24.27 м^2	12.00 м^2	4 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

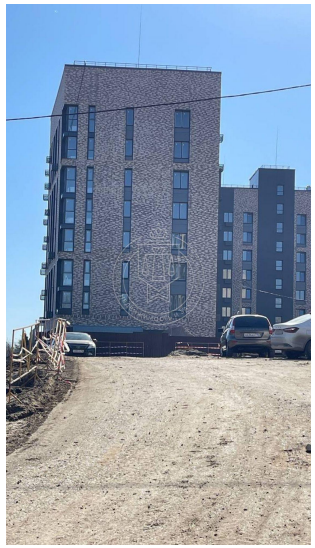
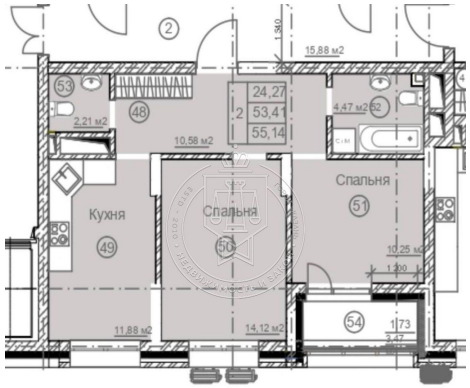
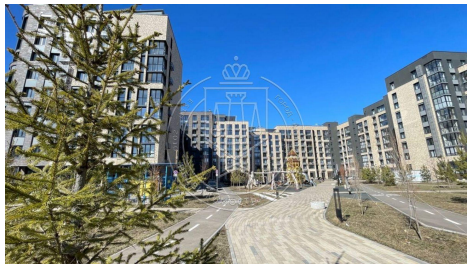
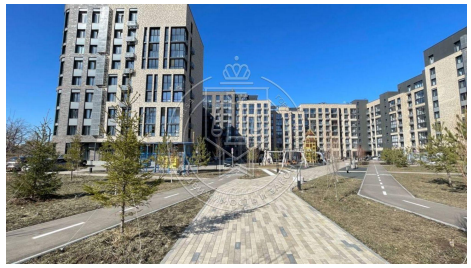
Продаётся, полноценная 2х комнатная квартира, в новом ЖК "АЛТЫН ЯР" В пешей доступности от будущей набережной озера Средний Кабан !!! ! Практичная планировка квартиры, имеется гостевой (второй санузел) Общая площадь - 55,14 кв.м. (с учетом лоджии) общая проектная - 53,41 кв.м. (без учета лоджии) жилая площадь - 24,24 кв.м (14,12 и 10,15) площадь по комнатам площадь кухни - 11,88 кв.м Квартира расположена на четвертом этаже . Срок ввода в эксплуатацию дома и срок передачи ключей 01. 09. 2025 . Это значит, что в этом году вы уже сможете получить ключи и начать ремонт. Конструкция дома - монолитный каркас, наполнение красный керамический кирпич. , межквартирные и межкомнатные стены - красный керамический кирпич, качественная пред чистовая отделка. Входная дверь - металлическая. Имеется лоджия . Жилой комплекс расположен в Приволжском районе , около танкового кольца , данная транспортная развязка поможет вам уехать в любом направлении, а до центра добраться за 15 мин, благодаря движению без светофоров по пр. Универсиады!!! Вдоль всех набережных озера Кабан планируется создать систему медленного транспортного движения. В районе озера Средний Кабан зоны промышленных предприятий трансформируют под нужды казанцев ...

0 с 29.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Рима

Телефон: +78432122012

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	8
До метро	20 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	24.27 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
квартал	2	год	2025
Вид из окон	во двор		

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-novostroiki-fermskoe-1-114334449/