Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул. Оренбургский тракт, дом 1/1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Оренбургский тракт, дом 1/1

8 600 000 Р

224 543Р за м^2

38.30 м^2	15.50 м^2	11.20 м^2	5 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Объект №113493 Уступка в ЖК бизнес-классаПродаётся просторная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе бизнес-класса "Оригана"Жилой комплекс расположен в Приволжском районе города Казани и включает три 24-этажных дома. Уютные дворовые зоны с детскими и спортивными площадками создадут комфортное пространство для отдыха. Территория комплекса закрыта, обеспечивая безопасность проживания. Предусмотрен подземный паркинг для удобства владельцев автомобилей. Рядом расположено озеро "Средний Кабан", где можно активно провести время в любое время года.Общая площадь: 38,3 кв.м.Гостиная: 15,5 кв.мКухня: 11,2 кв.мСанузел: 4,3 кв.мКвартира предлагается в черновой отделке, что даст возможность воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи по ремонту вашего будущего жилья.Развитая инфраструктура в непосредственной близости от жилого комплекса. В районе расположены школы, детские сады, ТЦ "Бэхетле" и самый большой ТЦ Казани - Kazan Mall. Удобная транспортная развязка позволяет легко добраться в любую точку города, так как ЖК находится рядом с Танковым кольцом. До центра всего 5 минут на машине. Рядом с жилым комплексом расположены такие улицы, как Танковая, проспект Универсиады, Даурская и Павлюхина.Звоните прямо сейчас, чтобы увидеть эту уникальную квартиру и начать новую главу ...

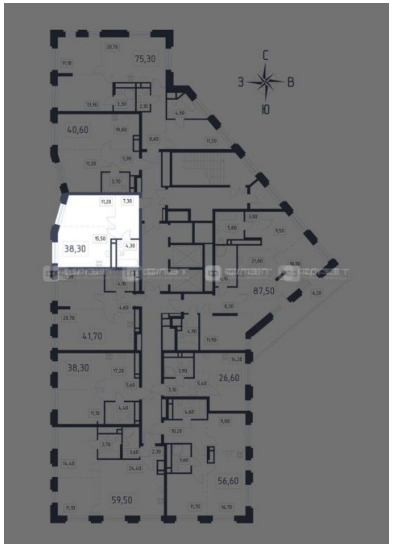
0 с 28.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Флэт Казань

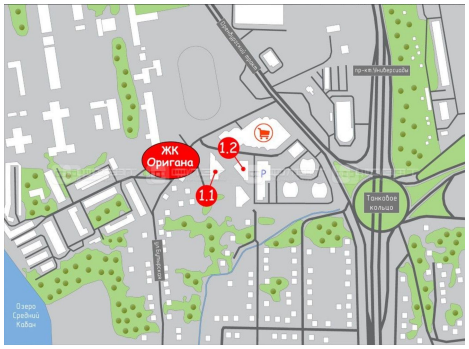
Телефон: 88432318344

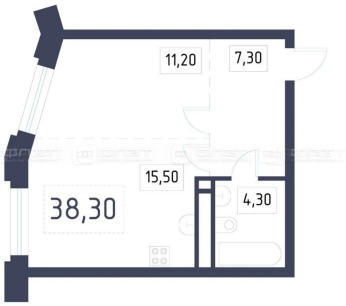
Характеристики

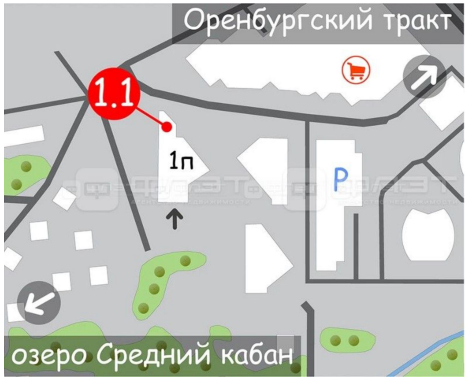
Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	24	Наличие балкона	да
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь кухни	11.20 кв. м
Дом сдан	да	год	2028
Переуступка	1	Отделка	без отделки


75,30
40,60
38,30
87,50
41,70
38,30
26,60
56,60
59,50

2025.03.19


ЖК Оригана
1.2
1.1


11,20
7,30
15,50
38,30
4,30


Оренбургский тракт
1.1
1п
P
озеро Средний кабан