

Купить квартиру за 8 820 000 рублей на Завокзальная улица, 96

Республика Татарстан, Казань, Завокзальная улица, 96

 Кремлёвская

8 820 000 Р

245 000Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 11

Этаж

Продается 1-комн. квартира на 3-м этаже в строящемся проекте GoraX Экосити. Общая площадь лота составляет 36,44 кв. м, из которых 11,03 кв. м отведено под жилую и 14,04 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 19 Преимущества квартиры: • Квартира с полностью чистовой отделкой. В комнатах и коридоре: - натяжной потолок, - стены оклеены обоями под покраску, - полы: ламинат, плинтусы и напольная плитки - установлены межкомнатные двери и подоконники. В санузлах: - на стенах - керамогранитная плитка и/или окраска водостойкой краской - на полу - керамогранитная плитка; - натяжной потолок - сантехника: ванна и экран под ванну/душевой поддон, унитаз, раковины и смесители, монтаж водопровода и канализации - Предусмотрен расширенный пакет системы Умный Дом: бесключевой доступ в подъезд, видеодомофон с функцией Face ID, видеонаблюдение, автоматизированный сбор и передача показаний счётчиков; - Внутренние дворы каждого урбан-блока закрытые, благоустройство по индивидуальному проекту. - На территории квартала предусмотрено строительство детского сада на 360 мест, школы на 1501 место, ДОУ на 2000 мест. - На первых этажах домов запроектированы коммерческие помещения - предусмотрены места для супермаркетов, бытовых услуг, кафе. - Собственный комьюнити-центр для жителей жилого комплекса ...

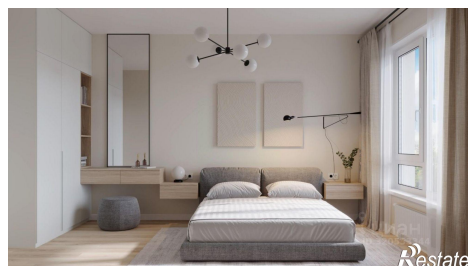
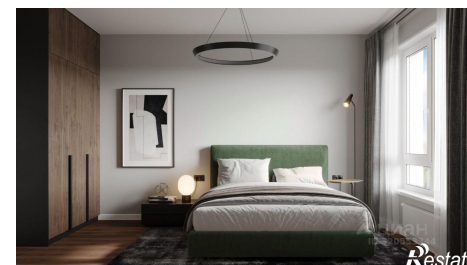
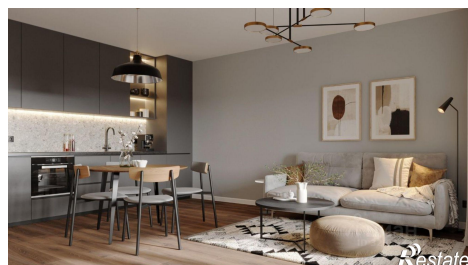
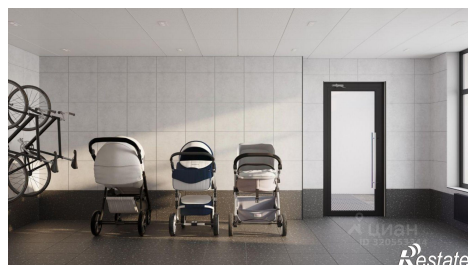
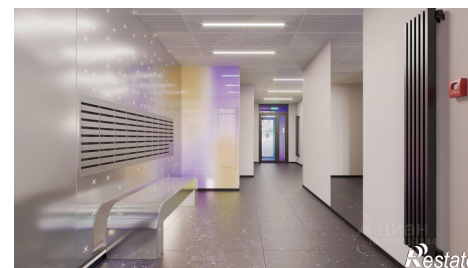
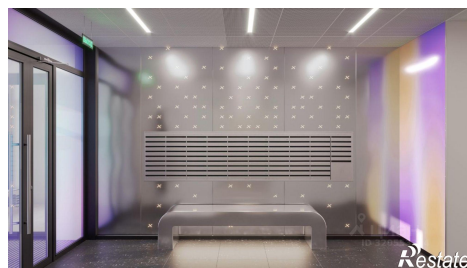
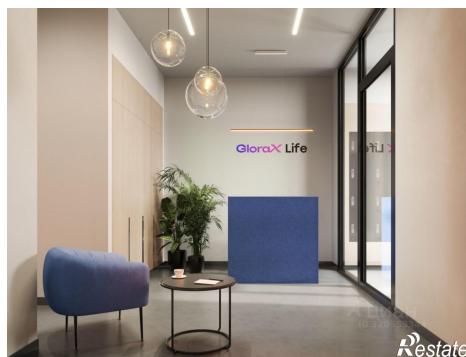
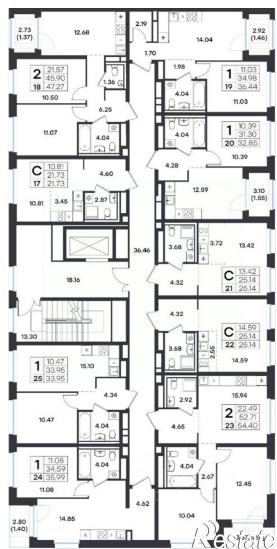
 0 с 03.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79303293427](tel:+79303293427)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 11          |
| Площадь жилая     | 11.00 кв. м | Площадь комнат | 11.03 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.00 кв. м |                |             |



**GloriaX ЭКОСИТИ**

Бизнес-лайт  
Зелёный район  
Чистовая отделка  
15 мин. от Кремля

**-15%**

Комнат: 1, Этаж: 3, Общая площадь: 36,44 м²