

Купить квартиру за 9 629 400 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), улица Рауиса Гареева

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Республика Татарстан (Татарстан), улица Рауиса Гареева

 Проспект Победы

9 629 400 Р

240 735Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

12 из 14

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в новом ЖК Фермаполис! Жилой комплекс расположен в южной части столицы Татарстана, среди уютного жилого района, вблизи озера Верхний Кабан, недалеко от выезда на Фермское шоссе и Тихорецкую улицу. • До передачи квартиры собственнику в ней выполняются все капитальные и грязные работы. Стены подготавливаются под оклейку обоями. На полу выполняется полусухая стяжка со звукоизолирующим слоем. Водопровод и канализация заводятся в помещение с установкой заглушек, подводка до сантехнического оборудования не выполняется, устанавливаются счётчики воды; • В квартире предусматриваются большие окна с повышенной площадью остекления и встроенными клапанами Айрвент. • Безопасный двор без машин разработан по индивидуальному проекту ландшафтного дизайна с использованием элементов геопластики и наполнен зеленью; • Предусмотрен расширенный пакет системы Умный Дом: бесключевой доступ в подъезд, видеодомофон с функцией Face ID, видеонаблюдение, автоматизированный сбор и передача показаний счётчиков; • В жилом комплексе предусмотрен подземный паркинг на 261 машиноместо. Совсем рядом остановки общественного транспорта Фермы-2 и ул. Руиса Гареева. А ещё, в шаговой доступности находятся: школа №97, государственный лицей «Перспектива», детские сады №47 и №36, частные сады «Соловушка» ...

 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+78432150083](tel:+78432150083)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	14		

