

Купить квартиру за 11 223 500 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), улица Рауиса Гареева

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Республика Татарстан (Татарстан), улица Рауиса Гареева

 Проспект Победы

11 223 500 Р

229 051Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

9 из 14

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в новом ЖК Фермаполис! Жилой комплекс расположен в южной части столицы Татарстана, среди уютного жилого района, вблизи озера Верхний Кабан, недалеко от выезда на Фермское шоссе и Тихорецкую улицу. • До передачи квартиры собственнику в ней выполняются все капитальные и грязные работы. Стены подготавливаются под оклейку обоями. На полу выполняется полусухая стяжка со звукоизолирующим слоем. Водопровод и канализация заводятся в помещение с установкой заглушек, подводка до сантехнического оборудования не выполняется, устанавливаются счётчики воды; • В квартире предусматриваются большие окна с повышенной площадью остекления и встроенными клапанами Айрвент. • Безопасный двор без машин разработан по индивидуальному проекту ландшафтного дизайна с использованием элементов геопластики и наполнен зеленью; • Предусмотрен расширенный пакет системы Умный Дом: бесключевой доступ в подъезд, видеодомофон с функцией Face ID, видеонаблюдение, автоматизированный сбор и передача показаний счётчиков; • В жилом комплексе предусмотрен подземный паркинг на 261 машиноместо. Совсем рядом остановки общественного транспорта Фермы-2 и ул. Руиса Гареева. А ещё, в шаговой доступности находятся: школа №97, государственный лицей «Перспектива», детские сады №47 и №36, частные сады «Соловушка» ...

 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+78432150083](tel:+78432150083)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	14		

