

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на ул. Продольно-Кукушкинская

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Продольно-Кукушкинская

 Суконная слобода

23 000 000 Р

87 686Р за м²

262.30 м²

Общая



Объект №63218 Срочная продажа! Жилой дом в городе, вблизи Волги! Продается 2-х этажный жилой дом площадью 262,3 кв. м. постройки 2008 года. Имеется открытый балкон с видом на двор. на земельном участке - 8,5 соток собственная скважина канализация - выгребная яма. отопление - газовое. Баня и гараж, птичник, площадка перед домом покрыта брусчаткой. участок возделан: есть насаждения плодовых деревьев (яблоня, груша и вишня), растет виноград (саженцы с Азербайджана) забор кирпичный с железными воротами. площадка перед домом для парковки. уличный кирпичный туалет. 1 этаж - тамбур, холл, санузел, кухня (20,9 кв. м), котельная, 2 спальни (12,4+20,2 кв. м) и зал (36,4 кв. м). 2 этаж - балкон, коридор, санузел, 3 спальни (18,4 кв. м.+21,1 кв. м.+20,3 кв. м.) и зал (36,4 кв. м). Всего 7 комнат (дом подойдет и для вашего бизнеса). цокольный этаж используется для хранения заготовок. Дом строился с любовью и на долгие годы. Отличная транспортная доступность. До центра города на автомобиле без пробок - 5 минут! Остановка - в 5 минутах! Магистральная Гафури Победилловская Давликеевская Отарская. Готовы на обмен на 2-3 комнатную квартиру в Казани плюс доплата.

 15 с 30.12.2020, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Статус объекта	снт: садоводство	Площадь участка	6.5 сот
До метро	5 мин	До метро, транспорт	на автобусе

