

Купить дачу, дом, коттедж за 52 500 000 рублей на ул. Затлы

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Затлы

 [Проспект Победы](#)

52 500 000 Р

138 158Р за м²



380.00 м²

Общая

Объект №91149 Для тех кто привык платить за качество!!!Уникальное месторасположение.Вашему вниманию предлагается трехэтажный, кирпичный дом в черте города.Преимущество тишины частного дома на лоне природы, сочетается с близостью к городской инфраструктуре.Адрес: Элитный поселок закрытого типа "МАТУР", ул. Затлы.Общая площадь дома 380 кв, участок 8 соток.Год постройки 2006.Планировка:1 этаж: кухня, гостиная, гостевая комната, санузел, котельная.2 этаж: 3 спальни, зимний сад, 2 санузла, гардеробная.Высота потолков 3.3 метра.Цокольный этаж: 4 помещения- 31 кв, 30 кв, 20 кв, 12 кв.Гараж пристроен к дому- 20 кв, на одно машиноместо, заезд через автоматические ворота.Участок: ровный, правильной формы. Шикарный яблоневый-грушевый сад. По всему периметру высокий, кирпичный забор.Коммуникации: газ, электричество, водоснабжение- центральное, канализация- центральная, подъездные пути асфальт.Дом построен исключительно из качественных материалов с соблюдением всех строительных норм, пирог стен красный, полнотелый кирпич. Все 3 этажа железобетонные перекрытия.Месторасположение: Остановки транспорта, метро, школы, детские сады, множество спортивных сооружений, банки, рестораны, бизнес центры, торговые комплексы и все этой в пешей доступности.Здесь есть все для комфортной жизни ...

 4 с 14.09.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да



