

Купить дачу, дом, коттедж за 11 990 000 рублей на СНТ Садовод № 11, дом 28

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, СНТ Садовод № 11, дом 28

 Аметьево

11 990 000 Р

141 059Р за м²

85.00 м²

Общая

Объект №95628 Дом в центре Казани! Дом на закрытой территории в СНТ на берегу озера Средний Кабан, возле центра гребли и нового зоопарка. 2021 году был завершён ремонт. Две спальни, кухня-студия, с/у, прихожая, тамбур, котельная. Круглогодичный проезд. Все коммуникации. Дом зарегистрирован, прописка. До ближайшей автобусной остановки 7 минут ходьбы. Также в пешей доступности магазин бэхэтле, магнит, эдельвейс, бассейн, фитнес зал, школа, садик, до театра Камала больше получаса. Недалеко улица Павлюхина, Оренбургский тракт, торговый центр Казан Молл. Дом 7х13 возведён из газоблока, утеплённый, фасад отделан декоративной штукатуркой. Отопление тёплый пол. Дом очень тёплый. От озера 200 м, можно активно заниматься водными видами спорта, рыбалкой. Дом квартирного типа для семейных, не требует много ухода, экономит время. Перед домом газон и несколько кустарников плюс пару грядок для зелени. Рассмотрим варианты обмена на коммерческую недвижимость или квартирауближе к центру до 7 млн плюс доплата

 32 с 08.02.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего 1

