Купить дачу, дом, коттедж за 12 180 000 рублей на ул. Жемчужная (Салмачи)

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Жемчужная (Салмачи)

12 180 000 Р
101 500Р за м^2

120.00 м^2	75.00 м^2	13.50 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Дом по ул. Жемчужная (Салмачи). Общей площадью: 120.00 кв.м. Предложение к Вашему вниманию! Дом в предчистовой отделки, проходит по Господдержке, ул. Жемчужная в поселке Салмачи Приволжского района г. Казани, в одном из самых престижных мест района г.Казани! Уютный одноэтажный дом 120 м2, на 6,1 сот. земли в жилом массиве. До дома выравненная дорога, засыпана щебнем и асфальтом. Дом из качественных материалов, строили для себя! Предчистовая отделка! Большая отдельная кухня, отдельный зал, просторный тамбур, большой холл, три спальни, санузел и одна большая угловая ванна с санузлом и гардеробная. В наличии дизайн проект по которому разведена проводка, железобетонные сваи по 3 метра. Большой участок площадью 613 кв.м. Стены: облицовочный кирпич 12см, керамические блоки поротерм 44 теплый блок, белый раствор. Мощный фундамент, железо Грандлайн сатин мат. Водосток, 2 выгребные ямы по три кольца. Газ, свет, вода - все централизованное. Расположение и инфраструктура: - отличная транспортная доступность, до первой остановки 15 минут пешком с 3 автобусными маршрутами (90,94 и 46) и до второй основной остановки Кул Гали (Юлиуса Фучика) 20 минут пешком с 12 автобусными маршрутами (1,5,18,30,31,33,34,35,63,68,74,77)., - 6 детских садиков и 4 школы расположены в непосредственной близости ...

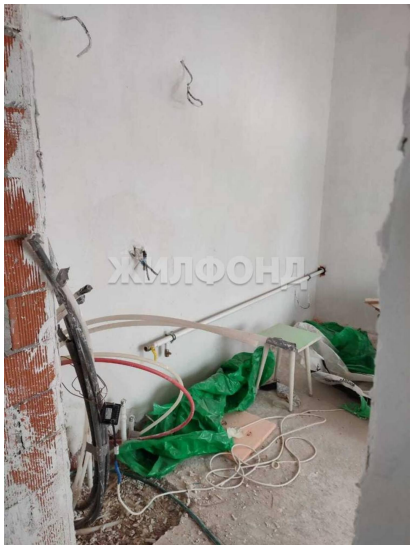
20 с 17.03.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: Жилфонд

Телефон: 88432536986

Характеристики

Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	13.50 кв. м
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Состояние объекта	требует ремонта
Площадь участка	6.13 сот	Свободная планировка	нет



ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД