Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на ул. Чулпан (Кульсеитово)

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Чулпан (Кульсеитово)

12 000 000 Р

64 171Р за м^2

187.00 м^2

Общая

Объект №105191 Шикарный дом с баней и терассой в красивом месте!Продается Шикарный коттедж 187 кв м на участке 6 сот. 4 комнаты - баня и навес под гараж.Расположен п.Кульсеитово - тихое спокойное место с хорошей экологией, и транспортной доступностью. - до ост .Компремссорный 15 мин.рядом М7 , все дороги асфальтированы.до ул. Амирхана 20 мин,через авиастроительный.В ближайшей доступности жд разьезд Киндери, Высокая гора (там находятся школы, поликлиники, бассейн)На участке уже есть столбы под забор и навес для гаража (в дальнейшем можно заложить проемы и получить полноценный гараж)Дом построен из красного кирпича 2 НФ, Отличое решение для семьи и жизни загородом , но при этом в короткой доступности от города.Продуманное решение для жизни.На первом этаже огромный светлый зал=кухня-гостинная -баня, терасса и навес для машины. гостинную (которую в дальнейшем можно разделить на 2 комнаты), санузел и помещение с выходом в баню; на улице террасса.На втором этаже 3 комнаты ,санузел и гардеробная. Напыление светоотражающее на окнах.На участке дренажная система септика.Возможно провести доп.скважину для полива.Низкие коммунальные платежи - 5500 свет и вода и отопление зимой, летом всего 2000.Благодаря грамотной планировке дома - инсоляция естественная, теплопотерь минимум ...

2 с 20.01.2024, обновлен 07.07.2025

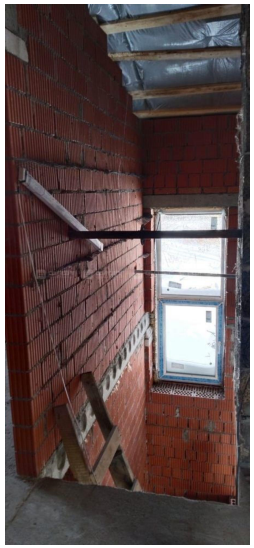
Продавец: Флэт Казань

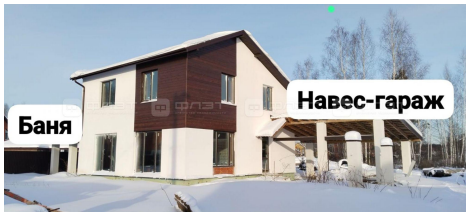
Телефон: 88432318344

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

Терраса




Баня
Навес-гараж