

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на ул. Чулпан (Кульсеитово)

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Чулпан (Кульсеитово)

12 000 000 Р

64 171Р за м²



187.00 м²

Общая

Объект №105191 Шикарный дом с баней и террасой в красивом месте!Продается Шикарный коттедж 187 кв м на участке 6 сот. 4 комнаты - баня и навес под гараж. Расположен п.Кульсеитово - тихое спокойное место с хорошей экологией, и транспортной доступностью. - до ост .Компремссорный 15 мин. рядом М7 , все дороги асфальтированы. до ул. Амирхана 20 мин,через авиастроительный. В ближайшей доступности жд разъезд Киндери, Высокая гора (там находятся школы, поликлиники, бассейн) На участке уже есть столбы под забор и навес для гаража (в дальнейшем можно заложить проемы и получить полноценный гараж) Дом построен из красного кирпича 2 НФ, Отличное решение для семьи и жизни загородом , но при этом в короткой доступности от города. Продуманное решение для жизни. На первом этаже огромный светлый зал=кухня-гостинная -баня, терраса и навес для машины. гостинную (которую в дальнейшем можно разделить на 2 комнаты), санузел и помещение с выходом в баню; на улице терраса. На втором этаже 3 комнаты ,санузел и гардеробная. Напыление светоотражающее на окнах. На участке дренажная система септика. Возможно провести доп.скважину для полива. Низкие коммунальные платежи - 5500 свет и вода и отопление зимой, летом всего 2000. Благодаря грамотной планировке дома - инсоляция естественная, теплопотерь минимум ...

👁 3 с 20.01.2024, обновлен 20.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

