

Купить дачу, дом, коттедж за 18 990 000 рублей на ул. Совхозная (Малые Клыки), дом 25а

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Совхозная (Малые Клыки), дом 25а



18 990 000 Р

94 525Р за м²

200.90 м²

Общая



Объект №106805 Теплый дом с грамотной планировкой. Коттедж в черте города в шикарной локации, в шаговой доступности от остановки общественного транспорта. Строили для себя. Участок 10,38 соток, (ЛПХ) Малых Клыках, ГПЗУ на руках, ровной прямоугольной формы с комфортными подъездными путями. Новая асфальтированная дорога до участка от Проспекта Победы! Дорога к дому широкая, есть парковка возле дома. Рядом можно купить участок 10,5 соток, (ЛПХ) участок размежеван, свой заезд. Удобная планировка, все комнаты изолированные. На 1 этаже: Просторная кухня-столовая 27м² Зал 44,1м² Тамбур, холл, коридор, сан/узел, ванна. Выход с коридора в гараж 40,4м, в банный комплекс и бассейн. Выход с коридора на терраса 45,1м² с зоной барбекю. Есть хоз помещение. На 2 этаже: 4 спальные комнаты. 1 санузел Гардеробная Подвал 68,6м²- Центральная вода- Асфальт до дома- 2 Перелевных канализационных колодца Удобная транспортная развязка . Развитая инфраструктура! Отличное месторасположение как под проживание, так и под бизнес. Хорошие подъездные пути. Несколько выездов на Проспект Победы и Мамадышский тракт. Спокойное тихое обжитое место. Коммуникабельные аккуратные соседи. Дороги своевременно чистят!!! Покажем в удобное для вас время.

👁 14 с 30.03.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

