

Купить дачу, дом, коттедж за 8 400 000 рублей на тер. Сады Академия наук

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, тер. Сады Академия наук

8 400 000 Р

75 000Р за м²



112.00 м²

Общая

Объект №107654 Жилой дом в черте города с пропиской Просто отличное предложение для тех, кто ищет дом в черте города. Советский район, хорошая транспортная доступность (ориентир Кан Авто на Сибирском тракте), до остановки 10 минут, отличная школа полного дня 108, детский сад. За домом через два участка начинается сосновый лес Карьерный овраг, потрясающе чистый воздух, дорога до участка. Тихое спокойное место. В этом году проводят газ!!! Договор на поставку газа уже заключен. Водоснабжение центральное! Участок 7,35 соток О доме: Жилой зарегистрированный дом 2021 года постройки. Два этажа. Дом построен по финской технологии, каркасный, утепленный. Строительная организация, которая строила - одна из лучших на рынке. Крыша металлочерепица Утеплитель - мин вата Канализация на 3 кольца окна пластиковые 2 санузла с душевым поддоном и ванной В доме три спальни, кухня-гостиная Отопление-комбинированное индивидуальное, печка шведка (камин) с электронасосами и котел с антифризом радиаторы на 1 и 2 этаж отведены в печке - верхняя топка для готовки Кстати, шашлык в печке получается изумительный) На территории участка также построена баня беседка, куда проведена вода забетонированы площадки под бассейн и качели (лаундж зона) 2 хозблока, дровница На участке посажена сирень, вишня ...

👁 9 с 20.05.2024, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да



