Купить дачу, дом, коттедж за 23 999 000 рублей на ул. Рябиновая, дом 1Ж

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Рябиновая, дом 1Ж

Дубравная

23 999 000 Р

78 377Р за м^2

306.20 м^2

Общая

Объект №108703 Надежно! Безопасно! Комфортно!Продается: Красивый, теплый , кирпичный 2-х этажный дом в городском округе Казани, рядом с ЖК «Изумрудный город», на ул. Рябиновая. Дом построен в 2013 году. Удобная и практичная планировка. Общая площадь – 306 кв.м. Первый этаж: большая кухня – 21 кв.м., просторный зал – 25,5 кв.м., удобный холл -31,6 кв.м., жилая комната – 28 кв.м., санузел и вспомогательные комнаты. На первом этаже сквозной выход в огородную часть участка. Второй этаж: 3 светлых, жилых комнаты-20,6/22,9/23,4 кв.м., комбинированная закрытая терраса (28 кв.м.) с лоджией (4 кв.м., много света). Подвал с кладовыми комнатами и комнатами для консерваций-самое прохладное место в доме – 47,3/18,4/13,0/8,2/7,6 кв.м. Земельный участок – 10 соток, ИЖС богатый фруктовыми и ягодными насаждениями. Территория огорожена забором из профнастила, ворота для въезда на автомобильную площадку с навесом. Все инженерные коммуникации в доме, централизованная вода, выгребная яма. Отличные подъездные пути до ворот дома-асфальт. Документы готовы: без обременений и занижений. 1 собственник. Звоните.

1 с 24.06.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: Флэт Казань

Телефон: 88432318344

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

https://kazan.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ul-ryabinovaya-dom-1zh-124746270/