

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на ул. Станционная 5-я, дом 76

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Станционная 5-я, дом 76

12 500 000 Р

89 286Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

Объект №109337 Новый экологичный дом! Вашему вниманию предлагается новый теплый, двухэтажный дом общей площадью 140м2.в Советском районе. Чем Вас приятно удивит данное предложение ? Супер локация,рядом Сибирский тракт, Нагорный, Халитова. В шаговой доступности станция Дербышки,остановка общественного транспорта,продуктовые магазины,школы,садики. Несмотря на близость "цивилизации" - транспортных артерий, удобных и не очень развязок , высоких столичных скоростей и суеты, здесь очень ТИХО !!! Сам поселок раскинул свои границы недалеко от центра города , подпоясав себя серебряной подковой водной глади реки Казанки . ДОМ - полностью готов к проживанию. Фундамент - бетонная плита. Стены - Бревно. Утеплитель. Перекрытия второго этажа - деревянные. Крыша — металлочерепица с утеплителем. Пластиковые окна, на первом этаже теплые полы выложены плиткой. Так же в доме баня с новой печкой из нержавейки , душевая кабина. Подключены и запущены: сантехническое оборудование - унитаз, раковина, отопительная система и осветительные приборы. В санузел также закуплена плитка. УЧАСТОК -4.7сотки ИЖС ,с небольшим хозяйственным блоком, кадастровый номер 16:50:240107:0000078. Участок огорожен, подъездной путь оборудован воротами и калиткой. КОММУНИКАЦИИ : 1. электричество - 15 кВт. заведено ...

👁 2 с 05.08.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

## Характеристики

Этажей всего 2

