Купить дачу, дом, коттедж за 11 850 000 рублей на Республика Татарстан, Пестречинский район, д.Куюки,ул.Загородная, улица, д. 16

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Республика Татарстан, Пестречинский район, д.Куюки,ул.Загородная, улица, д. 16

Проспект Победы

11 850 000 Р

75 962Р за м^2

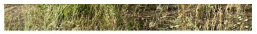
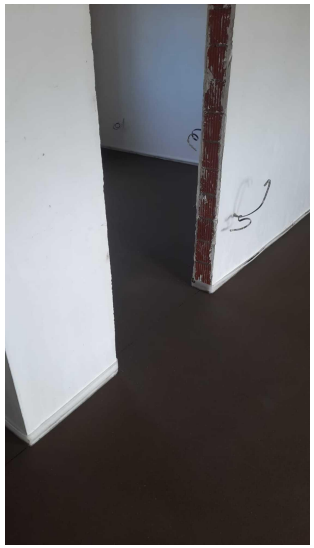
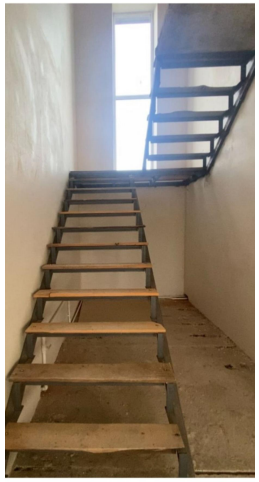
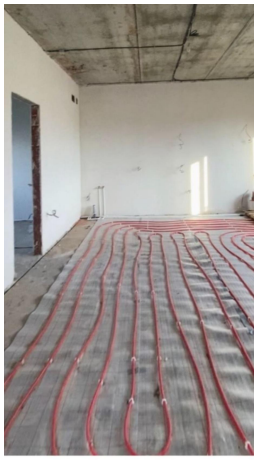
156.00 м^2	103.00 м^2	39.60 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Компания ГиперДом предлагает Вашему вниманию следующий объект: Продаётся 2-х этажный Новый Дом, в Пестречинском районе дер. Куюки, ул. Загородная, Общая площадь дома 156 кв, 5.5 сот. Дом в предчистовой отделке, всё основное по ремонту готово. Фундамент в 1,5-1,7 метра. Бетонные плиты перекрытия между этажами, все стены дома из качественного кирпича, оконные проёмы проработаны металлическими перегородками, для надёжности и долгой службы, подготовлены стены под покраску, декоративную штукатурку или обои, теплые залитые полы, крыша утеплённая . Планировка дома продумана до мелочей. На первом этаже просторная и светлая кухня-гостиная 39.6кв.,одна спальная комната 12 кв.м. и большой С/У+ ванная 9.5кв.м. Функциональная лестничная площадка с доступом в подвальные помещения и доступом на чердак (100% сухой подвал который возможно обустроить под хозяйственный этаж). Высота 1 этажа 3,15. На втором этаже 3 спальные комнаты (12,3+14,9+12),комната под рабочий кабинет 6,7кв, гардеробная 5.6кв и второй С/У 2.9 кв. Газовая система отопления, обеспечивает комфортный тепловой режим и удобство по низким коммунальным платежам. Участок свободный под хоз. постройки и обустройства по желанию новых собственников. Достаточно много места, для зоны отдыха и парковку автомобилей ...

2 с 27.12.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: Гипердом

Телефон: 89376252077

Характеристики

Площадь жилая	103.00 кв. м	Площадь кухни	39.60 кв. м
Этажей всего	2	Наличие парковки	нет