

Купить дачу, дом, коттедж за 7 150 000 рублей на СНТ Садовод № 11, дом 209

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, СНТ Садовод № 11, дом 209

 **Авиастроительная**

7 150 000 Р

70 305Р за м²



101.70 м²

Общая

Объект №112700 Продается жилой дом.Двухэтажный дом 2021 года постройки. Планировка: * Общая площадь: 101,7 кв.м * Три спальни разной площади * Два санузла * Просторная кухня 20,7 кв.м * Большая остекленная терраса 18 кв.м * Баня 3х4 метра * Участок правильной формы 6,21 соток (26х24 м) Технические характеристики: - Современный SIP-панельный дом - Надежный свайный фундамент - Скважина глубиной 80 метров - Гибкое остекление террасы - Все коммуникации В доме остается вся мебель и техника: * Кухонный гарнитур * Стиральная машина * Духовой шкаф * Варочная поверхность * Вытяжка Расположение: - Удобная транспортная доступность (остановка 800 м) - Рядом магазин "Пятерочка" - Развитая инфраструктура Документы: * Технический план * Выписка ЕГРН * Один собственник * Вся сумма в договоре Дом построен профессиональной строительной компанией с постоянным надзором экспертов. Имеется полный проект с техническими характеристиками. Готовы показать дом в удобное для вас время!

 7 с 10.03.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

