Купить дачу, дом, коттедж за 50 000 000 рублей на Зеленая Поляна ул, 29Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Зеленая Поляна ул, 29Б

50 000 000 Р
142 857Р за м^2

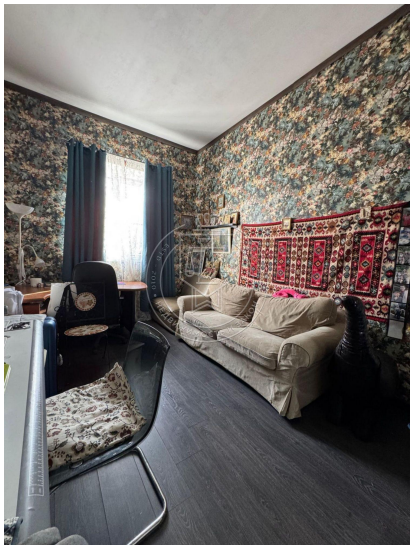
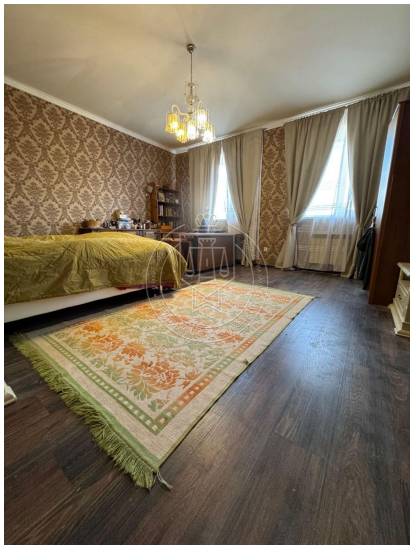
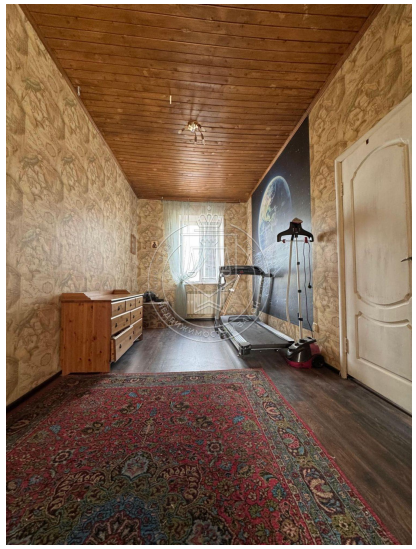
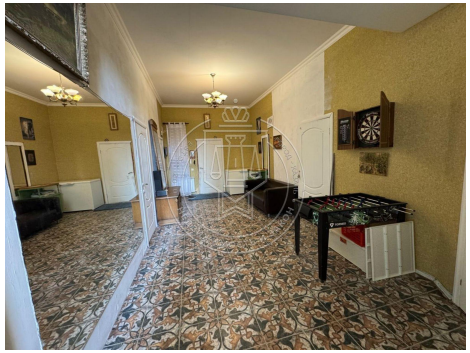
350.00 м^2
Общая

Компания "Недвижимость и Закон" представляет Вашему вниманию коттедж в Советском районе г. Казани , п. Большие Клыки . В продажу выставлен 2-этажный коттедж площадью 350 кв.м на участке 30 соток с фантастическим видом из окна . Два полноценных и один цокольный этажи. Высота потолков в цоколе- 3 м. ,имеется отдельный вход с улицы .На 1 этаже -3.5 м., на втором 3м. На участке имеется гостевой дом в черновой отделке , функционирующий банный комплекс ,гараж с хозблоком и теплица с автоматическим поливом. В шаговой доступности остановки общественного транспорта ,фитнес-клубы, бассейн ,множество школ и детский садов . Площадь участка 30 соток ! Планировка: 1 этаж: -просторный холл ,гардеробная, сан/узел, гостиная 30 кв.м. ,кухня 30 кв.м., спальная комната. Так же есть веранда . 2 этаж: - три спальни, просторный сан/узел с функционирующей сауной (новый шведский котел) . Конструктив: фундамент ростверк толщиной 0.6 м. ,арматура д.14,бетон М 300. На нем установлены блоки 60-ки. Стены керамический кирпич 65 см. Подключены все коммуникации: газ, свет, вода, канализация переливная. Система отопления: газовый Напольный котел Baxi, теплые полы по всему первому этажу, алюминиевые радиаторы отопления. Участок огорожен ,очень много насаждений.Номер объекта: ...

0 с 15.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Алия

Телефон: +78432122012

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	30.00 сот