Купить дачу, дом, коттедж за 13 970 000 рублей на Казань г, Луговая (Вишневка) ул, 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Казань г, Луговая (Вишневка) ул, 1

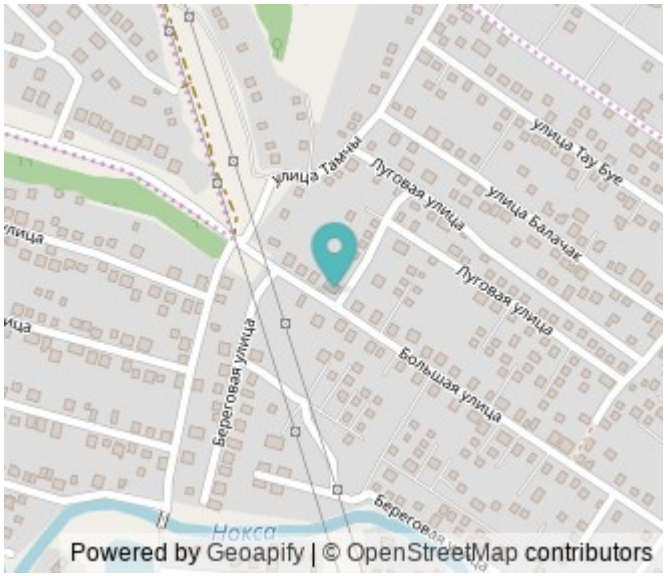
Дубравная

13 970 000 Р

107 462Р за м^2

130.00 м^2

Общая



Здравствуйте! Меня зовут Айрат Сафиуллин - брокер по недвижимости и ипотеке. Представляю вам один из лучших, качественных домов в Казани.Поселок Вишневка, ул. Луговая, дом 1.Этот дом для тех, кто хочет совместить загородную жизнь с городской инфраструктурой. Бревенчатый ЭКО дом с баней, готов к проживанию прямо сейчас. В доме практически не жили.Готовы рассмотреть обмен на одно-, двух- комнатную квартиру в пределах Казани.Дом отлично подойдет для проживания или для сдачи в аренду посуточно или длительно (отличная инвестиция)Площадь участка 5 соток.До автобусной остановки. "Тамчы": 30 метров. Дом угловой, поэтому вокруг простор, соседей практически не видно.Дом полностью готов к проживанию и продается со всей мебелью и техникой: диван в гостиной, телевизор, кухонный гарнитур, фильтр для смягчения воды, кровати и шкафы в комнатах.Все коммуникации в отличном состоянии, можно проводить любые проверки. На первом этаже: при входе большая веранда, далее просторная гостиная - кухня и санузел, на втором этаже: две комнаты и санузел. К дому пристроена также летняя кухня с отдельным комфортным санузлом и коммуникациями. Отдельно предусмотрена готовая шикарная деревянная баня.В шаговой доступности (800 м.) детский сад №8, продуктовые магазины "Пятерочка", "Августина" ...

3 с 16.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: Айрат Сафиуллин

Телефон: +7(927)482-08-08

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот
До метро	9 мин	До метро, транспорт	на автобусе