

Купить дачу, дом, коттедж за 7 100 000 рублей на Звенигородская ул

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Звенигородская ул

7 100 000 Р

108 563Р за м²



65.40 м²

Общая

35.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Для тех, кто любит жить на природе, АН Изумруд предлагает приобрести! В поселке Ново Юдино, по ул. Звенигородская продается Жилой, одно этажный, кирпичный дом, площадью 66,2 кв., на земельном участке, площадью 7соток. В доме: две спальни по 16,8 кв. м. и 18,4 кв. м., кухня-гостиная 15 кв. м., небольшой санузел, большая гардеробная 9 кв. м. и терраса 15 кв. м. Вид из окон на сад с плодовыми деревьями и кустарниками. Все документы в порядке: участок прошел межевание. Участок вытянутой формы 6,56 соток, угловой, а это позволяет сделать несколько въездов. Участок несколько раз перекопан и выровнен. Много места под посадки, хорошая земля. Посажены яблони, вишни, вдоль забора растет малина, смородина, клубника, есть несколько небольших грядок. Имеется небольшая баня на дровах, в окружении кустарников. На территории участка расположен кирпичный двухэтажный хозяйственный блок, для хранения инвентаря, который можно с лёгкостью переустроить в гостевой домик. Категория земли: земли населённых пунктов, использование - ИЖС. Коммуникации: электричество, вода, газ - централизованные, канализация - септик. Отопление - газовый котел. Удобное месторасположение участка: в шаговой доступности: продуктовый магазин, в 15 минутах пешком, общеобразовательная школа ...

👁 12 с 18.04.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Чигряй Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79872399776](tel:+79872399776)

Характеристики

Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.00 сот		



