

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на СНТ КАПО-10

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, СНТ КАПО-10

 Авиастроительная

4 000 000 Р

49 689Р за м²



80.50 м²

Общая

Объект №113397 дом для круглогодичного проживанияСРОЧНАЯ ПРОДАЖАПродается:Дом предназначенный для круглогодичного проживания, по документам жилой, прописаться возможно. Дом построен в 2016 году, каркасный на ленточном фундаменте обшит металлическим сайдингом в СНТ «КАПО 10». СНТ имеет огороженную охраняемую территорию, развитую инфраструктуру, въезд через ворота, своя охрана. Асфальтированная дорога до СНТ, некоторые соседи проживают круглый год. Дороги чистят круглый год.Планировка дома:общая площадь – 80,5 кв.м1 этаж: кухня 10 кв.м, зал 29,3 кв.м, санузел 7,5 кв.м, котельная 8,1 кв.м, утепленная терраса 12 кв.м;2 этаж: комната 13, гардероб 3,1 кв.м, помещение под санузел 3 кв.м. Вода – своя скважина с питьевой водой.Свет – круглогодичный (пониженный тариф для отопления).Канализация – 3 кольцаОтопление – электрическое, также установлен дополнительно современный энергоэффективный твердотопливный котел Теплодар Куппер ПРО Газ – планируется подключение по программе догазификации. Благоустроенный ровный прямоугольный земельный участок 3 соток, огражден забором, раздвижные ворота, стоянка для авто.При продаже остается часть мебели и техники. Удобные подъездные пути, асфальтированная дорога.В пешей доступности магазины, остановки общественного транспорта ...

 4 с 21.04.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да



