

Купить дачу, дом, коттедж за 3 399 000 рублей на СНТ Весна-78, дом 153

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, СНТ Весна-78, дом 153

3 399 000 Р

97 114Р за м²

35.00 м²

Общая



Объект №113373 Срочная продажа Дачи, недалеко! Продается качественная Дача построенная для себя!Адрес: Малых Дербышках, СДТ ВЕСНА 78Дом деревянный утепленный 2 - х этажный общей площадью :35 кв.м , обшит металлосайдингом внутри (обшит ОСБ) ,пластиковые окна,на полу линолеум. Все свежее, под домом качественный фундамент, который выдержит и кирпичный дом !участок ПЛОДОРодная ПОЧВА, РОВный - 4 сотки земли .Назначение :ЖИЛОЕ можно жить до морозов.Вид разрешенного использования участка: для ведения гражданами садоводства и огородничества. Год постройки:1981На участке БЕСЕДКА, ШАШлычная ЗОНА, горячая БАНЯ на дровах, охлаждающий БАССЕЙН (стационарный) 4м на 4 м с залитой бетонной площадкой под него. Ухоженный участок, плодородные деревья и кустарники, 2 больших парника, планируется высадка картошки и овощей!!!Участок огорожен 3Д сеткой, распашные ворота, место под автомобилей залито бетоном.Рядом ЛЕС , р. Казанка недалеко для любителей рыбалки!Полная сумма в Договоре, без занижений. 1 Собственник! В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазин продуктовый и Арышмае. Можно поставить каменные , электрические радиаторы и жить круглогодично!!! Отличные соседи !Свет круглый год, вода по сезону, есть колодец. Планируется газ по гос. программе. Цена вырастит в разы. ...

👁 7 с 21.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

