

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на ул Дулкын (Кульсеитово), 26

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Дулкын (Кульсеитово), 26

 **Авиастроительная**

8 500 000 Р

91 398Р за м²



93.00 м²

Общая

Продам дом в Кульсеитово Дом 83 кв.м. + 12 кв.м. терраса на собственном участке в 5 соток. ВОЗМОЖНОСТЬ ОФОРМЛЕНИЯ ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКИ: -ИТ ипотека -Семейная ипотека -Льготные ипотеки Использование материнского капитала в качестве первого взноса ! ДОМ ПОСТРОЕН ПО СОВРЕМЕННЫМ ТЕХНОЛОГИЯМ: - Фундамент из блоков ФБС - Монолитный армопояс поверх блоков ФБС. - Внутренние несущие стены из кирпича (керамических блоков) - 2.1 НФ - Наружные стены выполнены по технологии мокрый фасад, утеплитель пенополистирол 100 мм декоративная штукатурка - Материал кровли металлочерепица КОММУНИКАЦИИ: - Централизованный газ - Централизованное электричество - Централизованное водоснабжение - Канализация (собственный септик) ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ПОДВЕДЕНЫ Дом продается в ПРЕДЧИСТОВОЙ отделке: двухконтурное отопление (радиаторы и теплый пол), стяжка пола, разводка электричества по дому, стены выравнены гипсовой штукатуркой. Возможность выполнить ЧИСТОВУЮ отделку по вашему запросу. Коттеджный поселок Кульсеитово имеет развитую автомобильную развязку, по которой можно беспрепятственно добраться до любой точки города Казани всего за 25-30 минут. По любым вопросам - обращайтесь

 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872724893](tel:+79872724893)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		

