

Купить дачу, дом, коттедж за 7 700 000 рублей на улица Файзрахмана Юнусова, 14

Республика Татарстан, Казань, улица Файзрахмана Юнусова, 14

 Дубравная

7 700 000 Р

59 231Р за м<sup>2</sup>

130.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся недостроенный кирпичный дом, г.Казань, Приволжский район, поселок Салмачи ул. Файзрахмана Юнусова д.16 Размеры 11.5 11.5м, с большим полноценным подвалом высотой 2.7 метра. 1 этаж поднят, можно перекрыть либо достроить 2ой этаж. Земельный участок 8.1 сотка, ИЖС. Ровный, правильной формы, Ширина 19.2м, глубина 41.3м. Кадастровый номер 16:50:350204:1373 Цена. 7.700.000р. Газ проходит вдоль участка. Электричество проходит вдоль участка, столбы установлены. Вода централизованная проходит вдоль участка. Канализация сделала, несколько из нескольких колец. Дорога щебень и асфальт В окружении построены новые жилые дома. Вся улица полностью застроена! О районе: Салмачи — это живописный и спокойный район, который при этом располагает всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. Магазины: рядом с участком расположена сеть супермаркетов, в том числе популярная Пятерочка, что делает покупки быстрыми и удобными. Школа и детский сад: идеальный район для семей с детьми, так как учебные заведения находятся в непосредственной близости. Транспорт: до центра Казани — всего 20 минут на машине, что позволяет легко и быстро добраться до всех ключевых объектов города. 1 взрослый собственник. Право собственности зарегистрировано. Чистая продажа. Соседние поселки: ...

 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872999815](tel:+79872999815)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	8.1 сот

