

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Полесская ул

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Полесская ул

14 000 000 Р

87 500Р за м²



160.00 м²

Общая

102.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Это уникальное сочетание городского комфорта и экологически чистой среды, близость зон отдыха, развитая инфраструктура. АН Изумруд предлагает - купить просторный дом с земельным участком в черте ГОРОДА, в живописном Кировском районе Казани, в окружении леса. Дом 1965 года постройки, дом неоднократно перестраивался, последняя реконструкция была проведена 2023г. с использованием современных строительных материалов. Стены дома выполнены из качественного бревна, с соблюдением всех технологий, имеется кирпичный пристрой, дом утеплен современными материалами и обшит дорогим сайдингом. В доме 3 просторные комнаты (33кв.м., 39 кв.м., 30 кв.м.), летняя веранда, помещение для хранения, современный санузел, большая кухня-столовая (12 кв.м.), зона отдыха. В доме остается вся мебель. Установлен современный газовый котел. Дом подключен к центральному водоснабжению. Канализация - переливная выгребная яма, на несколько бетонных колец. Под одной крышей с домом имеется отличная современная баня-сауна. Площадка перед домом выложена красивой тротуарной плиткой. На участке есть 2-х этажный гостевой дом со всеми удобствами. Большой участок с межеванием - границы согласованы с соседями, назначение - ИЖС, площадью 10 соток (в дальнейшем есть возможность увеличения ...

👁 4 с 02.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Акулова Элла Владимировна](#)

Телефон: [+79046606878](tel:+79046606878)

Характеристики

Площадь жилая	102.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	900.00 сот		

