

Купить дачу, дом, коттедж за 55 999 000 рублей на ул. Олега Лундстрема, дом 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Олега Лундстрема, дом 1

 Дубравная

55 999 000 Р

207 404Р за м²

270.00 м²

Общая



Объект №114449 Таунхаус с ремонтом в Примавере с благоустройствомПродается 2-х этажный таунхаус (блокированный дом) + жилая мансарда, расположенный в элитном закрытом коттеджном поселке - Примавера г. Казань. На въезде находится охрана и КПП. Въезд в посёлок по системе считывания номеров - безопасность для всех жителей. Дом с ремонтом и мебелью находится в лучшем месте поселка - соседи только с 2х сторон. Все коммуникации централизованные: газ, водоснабжение, канализация, свет. Новый кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочная поверхность, микроволновка, вытяжка, холодильник. Множество систем хранения. В доме есть помещение под баню и сауну. 1. На 1 этаже: - большая кухня, - гостиная, - раздельный санузел с ванной, - кладовая и прачечная, - комната, - терраса - баня 2. На 2 этаже: 3 спальные комнаты и санузел. 3. На 3 этаже: отапливаемая комната свободной планировки, благоустроенная под игровую, также можно организовать зону отдыха для гостей - 55 кв м. Благоустроенная придомовая территория с ландшафтным дизайном: есть зона отдыха, высажены плодовые деревья, декоративные кустарники и цветы. БОНУС - просторный ПРИСТРОЙ без отделки со своим собственным входом, можно использовать как коммерческое помещение и открыть свой бизнес (мастерская, игровая), либо сделать спортзал ...

 0 с 14.07.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

