

Купить дачу, дом, коттедж за 999 999 рублей

Республика Татарстан, Казань

 Авиастроительная

999 999 Р

33 333Р за м²

30.00 м²

Общая

Дачный участок расположен в 5 минутах езды от города. Кадастровый номер: 16:16:215001:1085 . Межевание проведено около 4-5 лет назад, документы в Росреестре приняты. В домике 2 комнаты + кухня. Фактическая площадь больше 5 соток. В дом заведена вода - раковина, стиралка автомат. Скважина в СНТ новая, водопровод - тоже, новые столбы + провода (новый счетчик внутри).Свет круглогодичный! В 2024 и 2025 году сделан забор с собственным отдельным СОБСТВЕННЫМ входом со стороны поля, собственная расчищенная парковка для вашей машины и машин ваших гостей. Удобный подъезд строительной техники без необходимости разъезжаться внутри СНТ. В 2024 новым профнастилом покрыта крыша кухни. В 2025 установлен новый уличный туалет (на фото). Частично засажен газон. Убраны старые пни, ветки, заросли, очищены кустарники. Начато террасирование. Участок с уклоном (не экстремальным), перепад высот можно посмотреть на карте НСПД. В СНТ постоянно живут около 10-ти семей, соседи строят большие коттеджи. Подана заявка на газификацию, уже установлены ГРП около СНТ. Ежегодный взнос за участок около 4000 руб, долгов нет. 1 взрослый собственник. Обременений, залогов, арестов, расписок нет - можете сами все проверить. В 15 минутах езды Голубые озера, 15 минут пешком Пятерочка, Озон, мясной, овощной, хлебный и т ...

 19 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172319736](tel:+79172319736)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	каркасная технология	Площадь участка	4.2 сот

← 16:16:215001:1085

Земельный участок



