

Купить дачу, дом, коттедж за 15 990 000 рублей на улица Компрессорщиков, 34Б

Республика Татарстан, Казань, улица Компрессорщиков, 34Б

 Суконная слобода

15 990 000 Р

60 340Р за м²

265.00 м²

Общая



ВЫГОДНО! Два смежных земельных участка и коттедж по цене только участков. Коттедж в подарок! Коттедж расположен в одном из самых престижных мест г. Казани - коттеджном поселке Новая Сосновка (Нагорный), где развитая городская инфраструктура (сетевые магазины Пятерочка и Магнит, поликлиника, школа, детские сады, городской общественный транспорт, спортплощадки и т.д.) сочетается с тишиной и зеленью. С одной стороны, поселок расположен в черте города, что избавляет от необходимости стоять в пробках при выезде за город и въезде в него в часы-пик и по выходным дням, с другой стороны, он находится на возвышенности, над остальным городом, что исключает загрязнение воздуха в атмосфере. Рядом с поселком расположен парк с горнолыжным комплексом и озеро Комсомольское с обустроенными пляжем и прилегающей территорией. Коттедж возводился в середине 2000-х для себя, поэтому для строительства выбирались проект с удобной планировкой, качественные материалы и проверенные временем технологии. В частности, в доме толстые стены (в два кирпича), **ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ**, бетонные перекрытия между этажами, хорошее естественное освещение, **НОВЫЕ** пластиковые окна Rehau с тройным стеклопакетом и т.д. Вокруг дома расположен ухоженный плодоносящий сад с сортовыми деревьями и кустарниками (виноград, груши, сливы ...

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179008281](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	14.0 сот		



