

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на улица Татулык, 28

Республика Татарстан, Казань, улица Татулык, 28

 Суконная слобода

9 000 000 Р

60 811Р за м²



148.00 м²

Общая

Продаётся кирпичный дом 148 м² на участке 10 соток в охраняемом коттеджном посёлке Надёжный, просторный дом без отделки — отличная основа для вашего индивидуального проекта. Дарим гриль в подарок на новоселье Площадь дома: 148 м² Участок: 10 соток, ИЖС, правильной формы, с небольшим уклоном — удобно для дренажа и ландшафтного дизайна Материал стен: Керамический блок Porotherm (440 мм) Крыша: Металлочерепица, утеплённая Коммуникации: — Газ заведен — Электричество подведено к дому — Колодец на участке, подведена система — осталось завести воду в дом Дополнительно: — Просторная терраса — Подвал — Уличный фонарь с автоматическим включением — Материалы на фронтальную часть забора в подарок Планировка: прилагается (см. фото) Расположение: Охраняемый коттеджный посёлок с круглогодичным подъездом. Тихое, обжитое место. Удобный выезд, рядом вся необходимая инфраструктура — магазины, школы, детские сады, остановки. Преимущества: Качественное строительство, дом возводился для себя Тёплый Porotherm 44 см — надёжный материал Все ключевые коммуникации заведены Подвал — отличное пространство под хранение/мастерскую Участок с уклоном — плюс для отвода воды и зонирования Без отделки — экономия и свобода в интерьере Два взрослых собственника, документы готовы Цена: 9 000000 ...

 6 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178711399](tel:+79178711399)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		



