

Купить дачу, дом, коттедж за 6 550 000 рублей на ул. Дубинина

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул. Дубинина

 Авиастроительная

6 550 000 Р

92 124Р за м²

71.10 м²

Общая

Объект №114627 Дом с баней! Республика Татарстан г. Казань ул. Дубинина. Продается добротный дом в черте города с всеми удобствами в доме. Общая площадь 71,10 м. кв. Дом очень крепкий и ухоженный. В доме три комнаты 25 м. кв, 14,80 м. кв. и 9 м. кв. Просторная кухня 11,40 м. кв. В доме есть сан. узел с всеми удобствами. К дому пристроена баня - кирпичная, 1998 гп. На газ установлен счетчик. Имеются в дворе хоз. постройки - гараж с большим погребом (кирпичный). Гараж 1986 гп, кирпичный. Три добротных сарая. Участок ИЖС - 5,5 соток, сделано межевание. Имеется на руках ГПЗУ - есть пятно застройки - а это означает что можно строить новый дом. Для земельного участка это очень важно. Очень ухоженный участок с насаждениями - имеется парник из поликарбоната 8 м, посажены - малина, крыжовник, смородина, яблони, жимолость, слива, ежевика, очень много цветов. Инфраструктура - рядом с домом остановка транспорта автобуса №6, магазин в 15 минутах ходьбы, школа и садик в шаговой доступности, недалеко от дома также ходит трамвай.

 12 с 28.07.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
До метро	5 мин	До метро, транспорт	на автобусе

