

Купить дачу, дом, коттедж за 35 900 000 рублей на ул Вишневая (Вознесенское), 9

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Вишневая (Вознесенское), 9

 [Проспект Победы](#)

35 900 000 Р

79 778Р за м<sup>2</sup>



450.00 м<sup>2</sup>

Общая

ГОТОВЫ ОБМЕНИТЬ НА ВАШУ КВАРТИРУ С ДОПЛАТОЙ! Продаётся современный и уютный 4 - х этажный коттедж общей площадью 600 кв.м на участке 13 соток, расположенный в центре посёлка Вознесение Советского района г. Казани. Дом построен в 1996 году, согласно всем ГОСТам и СНИПам! При строительстве дома использовались только качественные современные материалы. В доме сделан европейский ремонт, можно заехать и жить! В доме находятся 5 туалетов (4 душа и 1 ванная), он очень уютный и теплый! Планировка дома удобна и функциональна: - на первом этаже расположены просторная гостиная (теплые полы) с камином ( на дровах) , большой санузел, столовая (теплые полы) с выходом на солнечную веранду, прихожая. Один утеплённый балкон. - на втором этаже три спальные комнаты, 2 отдельных санузла, 2 утепленных балкона и гардеробная. - на третьем этаже расположены 2 комнаты с туалетом и душем в каждой. - в подвальном помещении находится СПОРТЗАЛ 70 м2 обшитый натуральной лиственницей. Высокие потолки во всем доме -3,2 м. - Фундамент железобетонные блоки в соответствии с проектом дома. - Тип перекрытия железобетонные плиты. - Окна трехкамерные стеклопакеты. - 6 сплит систем кондиционеров обеспечивают прохладу в жаркие дни. - Выполнены отмостки, дорожки - брусчатка по всему внутреннему дворику. Двор обустроен ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867107911](tel:+79867107911)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1996
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	13.0 сот		



