

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Полесская ул

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, Полесская ул

13 000 000 Р

81 250Р за м²



160.00 м²

Общая

102.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

АН Изумруд предлагает - купить просторный дом с земельным участком в черте ГОРОДА, в живописном Кировском районе Казани, где есть все: городской комфорт, близость зон отдыха, развитая инфраструктура. Дом 1965 года постройки, дом неоднократно перестраивался, последняя реконструкция была проведена 2023г. с использованием современных строительных материалов. Стены дома выполнены из качественного бревна, с соблюдением всех технологий, имеется кирпичный пристрой, дом утеплен современными материалами и обшит дорогим сайдингом. В доме 3 просторные комнаты (33кв.м., 39 кв.м., 30 кв.м.), летняя веранда, помещение для хранения, современный санузел, большая кухня-столовая (12 кв.м.), зона отдыха. В доме остается вся мебель. Установлен современный газовый котел. Дом подключен к центральному водоснабжению. Канализация - переливная выгребная яма, на несколько бетонных колец. Под одной крышей с домом имеется отличная современная баня-сауна. Площадка перед домом выложена красивой тротуарной плиткой. На участке есть 2-х этажный гостевой дом со всеми удобствами. Большой ровный участок, в дальнейшем есть возможность увеличения участка до 15 соток). Участок по всему периметру огорожен забором, установлены современные откатные ворота. К дому ведет асфальтированная ...

👁 0 с 10.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: ИЗУМРУД

Телефон: +79046606878

Характеристики

Площадь жилая	102.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	900.00 сот		

