

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей

Республика Татарстан, Казань

 Суконная слобода

6 700 000 Р

139 583Р за м²



48.00 м²

Общая

Продается благоустроенная дача в Царицыно (СНТ Татпотребсоюз). Площадь участка 10,32 сотки, площадь дома 48,8 кв.м. На участке есть баня с настоящей русской печью, два хозблока (в одном из хозблоков размещён уличный туалет), летняя кухня. В доме имеется туалет, душ, раковина с умывальником, кухонный стол с раковиной, два электрических накопительных обогревателя для проточной воды, дровяная печь и электрические конвекторные обогреватели. На втором этаже расположена спальня с кондиционером. На участке имеется видеонаблюдение. При въезде на участок два парковочных места. Участок большой ровный с различными плодовыми и декоративными насаждениями. Дорога через Царицыно асфальтированная, до самого СНТ и дачного участка - несколько сотен метров грунтовка, которая хорошо укатана, зимой чистится (проезд в любое время года и при любой погоде). Есть соседи, которые живут круглогодично. Уникальное предложение в черте города Казани как для обычного дачного сезонного отдыха, так и с прекрасными перспективами на будущее (газ на стадии подведения). Чистая продажа (обмен не рассматривается). Без торга. Звонить с 9.00 до 21.00.

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196279965](tel:+79196279965)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	10.32 сот



