

Купить дачу, дом, коттедж за 23 990 000 рублей на ул Озерная (Малые Клыки), 16

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Озерная (Малые Клыки), 16



23 990 000 Р

173 841Р за м²

138.00 м²

Общая



От застройщика в продаже дом в одном из самых живописных уголков Казани! Представляем Вашему вниманию особняк в уютном микрорайоне Малые Клыки — там, где городская цивилизация деликатно соседствует с природой. Всего 15 минут езды до центра города — и Вы попадаете в оазис спокойствия с чистым воздухом и развитой инфраструктурой. Дом с дизайнерским характером Этот дом — настоящее произведение искусства! Каждое помещение продумано до мелочей, создавая атмосферу утонченной элегантности и современного комфорта. Техническое совершенство с заботой о комфорте - Двухконтурный котел — Ваш верный спутник в создании идеального микроклимата, обеспечивающий экономичное отопление и постоянную подачу горячей воды - Теплые полы по всему дому — босиком даже в январские морозы? Легко! - Качественная система отопления, которая работает надежно и экономично Планировка для комфортной жизни Первый этаж: кухня-гостиная (сердце дома!), спальня, тамбур, холл, отдельная котельная Второй этаж: три просторные спальни, санузел и гардеробная (наконец-то место для всех ваших нарядов!) Локация — это все! Жилой массив Большие Клыки — это не просто адрес, это ****стиль жизни****. Здесь Вас ждут: - Свежий воздух (без городской суеты!) - Развитая инфраструктура - Удобная автомобильная развязка - Близость к природе ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869047840](tel:+79869047840)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		

