

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на тер. СНТ Компрессор

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, тер. СНТ Компрессор

14 500 000 Р

87 455Р за м²



165.80 м²

Общая

Объект №115723 Дом со вторым светом из клееного бруса !СНТ Компрессор, Советский район города Казани. В продаже ДОМ с земельным участком в шикарной локации. Рядом поселок Карьер, Нагорный, Дербышки, Сибирский тракт, мечеть Кутдус, школа 108, прогулочный парк отдыха. До центра Казани можно доехать за 10 мин. Улица с малым количеством домов, тихое место. Отличные подъездные пути. Участок 5,8 сот - выровнен до 1,5 метров. Дом двухэтажный 165,8 кв.м - построен из клееного бруса, толщина которого 21 см. Клееный брус хорош тем, что не требует внутренней отделки, можно дышать деревом. Кровля - металлическая с водостоком. Фундамент сделан на шарнирах, 2 метра в глубину, не дает усадки (на таком можно построить 7-ми этажный дом). Брус снаружи покрыт в 2 слоя спец.маслом методом втирания, а не покраски. Этот материал самый прочный, которому дается гарантия 80 лет. В доме: по периметру 1 этажа теплые полы немецкий 5-ти камерный стеклопакет немецкая порталная дверь на терассу 1й этаж: входная группа, просторный холл, спальная комната, кухня - гостиная, санузел и ванная, техническая комната . 2й этаж: две спальные комнаты, санузел. КОММУНИКАЦИИ : - Вода артезианская из скважины, так же есть централизованная вода; - Канализация (2 септика, каждый из 3х колец); - Газ на аллее (на этой ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [89033052294](tel:89033052294)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да

