

Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Центрально-Мариупольская улица, 28А

Республика Татарстан, Казань, Центрально-Мариупольская улица, 28А

 Авиастроительная

4 200 000 Р

62 687Р за м²

67.00 м²

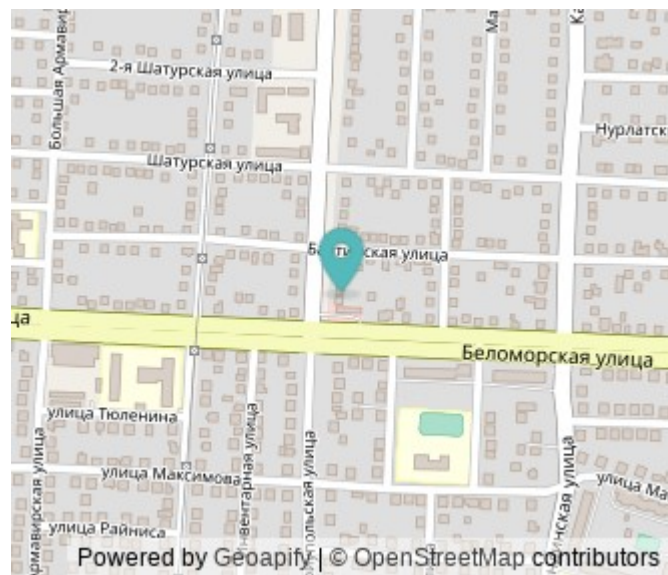
Общая

Собственник! Продается ветхий дом из шлакоблоков, требующий ремонта или под снос. Объект недвижимости находится в отличной локации Северного поселка, на центральной улице данного поселка, на оживленном перекрестке, рядом много торговых точек, зимой всегда чистят дороги, перед домом есть места для парковки машин. 2 взрослых собственника, в собственности более 3 лет. В доме подведён газ (но его мы отключили чтобы не платить зря). Требуется замена газового котла и нескольких секций батарей. Есть электричество, центральная городская канализация. Городское водоснабжение. В доме имеется зал, маленькая спальня, и 2 прихожие которые можно использовать в качестве спального места и кухня насыпушка (разваливающаяся). Также к дому примыкают хозпостройки. Есть общественная баня на данной улице и возможность поставить свою на участке. Остановки общественного транспорта в паре шагов от дома, вышел, сел и уехал. Если приложить руки к дому, то, можно жить в принципе. Когда дом отапливался, в нём было очень тепло зимой. Вокруг хорошие, семейные соседи. Готовы предложить хороший торг.

 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872362081](tel:+79872362081)



Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1960
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.4 сот

