

Купить дачу, дом, коттедж за 7 600 000 рублей на 12-я Новосельская улица, 17

Республика Татарстан, Казань, 12-я Новосельская улица, 17

 [Проспект Победы](#)

7 600 000 Р

108 571Р за м²

70.00 м²

Общая



Продаю дом с земельным участком. Находится в п. Мирный, Приволжский район, ул. 12-я Новосельская д17, в одной из лучших локаций города для собственного дома, здесь есть школа(дети ходят пешком), отличный садик, поликлиника детская и взрослая, магазины, недалеко Порт и Метро, до центра 15 мин на машине. До пляжа Боровые Матюшено 20 мин на машине. От остановки до участка 10 мин пешком. Асфальт до участка, огромная парковка где спокойно поместятся 6-7 машин. В 3 мин ходьбы лес где много грибов и ягод, с огромной поляной и качелями. Слева от участка построили новую красивую мечеть, с бесплатной питьевой водой! На соседних участках построили новые дома. В 10 минутах пешком от дома Конный клуб, там можно кататься на лошадка, а так же просто приходить и гулять там, любоваться лошадьми. Так же через аллею строится огромная база отдыха! Участок большой правильной прямоугольной формы, построен новый красивый забор с двумя воротами откатные и распашные, установлено видеонаблюдение, замок открывается 4 способами, отпечаток пальца, с помощью кода, меткой или обычным ключом. В доме газ, вода централизованная, канализация выгребная яма. Зимой в доме очень тепло, можно жить и строится! Сзади дома места достаточно чтоб строить новый дом!Торг!

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869155239](tel:+79869155239)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1963
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	7.0 сот		



