

Купить офис, помещение под офис за 135 000 000 рублей на ул Хади Такташа, 1

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Хади Такташа, 1

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

135 000 000 Р

158 861Р за м²



849.80 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продаю Бизнес Центр "Голден Лайн", рядом с метро «Тукая» в Центре, можно под гостиницу, апартаменты, как готовый бизнес. Характеристики помещения: — 1 линия, супер трафик, Центр, ставка за кв.м. аренды от 1300-2500 р./кв.м.; — Состоит из 4 этажей и Цокольного; — Пространство Опен спейс, кабинетная нарезка на этажах; — Чистовая отделка: потолок армстронг, пол плитка, стены-штукатурка; — Умный свет, видео наблюдение, пожарная сигнализация; — В шаговой доступности остановки общественного транспорта, отличная транспортная развязка, инфраструктура Центра, близость развлекательных объектов; — Земельный участок в аренде на 49 лет; — Высота потолка 2.78 м.; — Есть коммуникации; — Высокая торговая активность; — Хорошее инвестиционное вложение; Объекты рядом: IT парк, ТЦ Сувар Плаза, БЦ Караван, ТЦ Кольцо и т.д. Важно: Кредиты для ИП без подтверждения дохода, без первоначального взноса

 12 с 28.09.2022, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 937 298-30-20

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



