

Купить офис, помещение под офис за 149 000 000 рублей на ул Габдуллы Тукая, 26Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Габдуллы Тукая, 26Б

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

149 000 000 Р

168 953Р за м<sup>2</sup>



881.90 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

\*Трехэтажный особняк с земельным участком. Продажа Плюс НДС \* Продаю отдельно стоящее здание общей площадью 881,9 кв.м., 1 -я линия, 3 входа \* Земельный участок 1 623,26 м. - в собственности \* Своя собственная парковка на 20-30 машин с отдельным входом со стороны парковки \* 1 этаж площадью 268,8 кв.м., высота потолка 3,4 метра; 2 этаж площадью 229,3 кв.м., высота потолка 3,3 метра; 3 этаж площадью 198,6 кв.м., высота потолка 2,3-2,8 метра. Отделка качественная предчистовая \* Есть открытая площадка на уровне 2 этажа, можно использовать под террасу \* Возможно использование под ресторан, нужно провести вытяжку своими силами \* Возможность размещения рекламных конструкций на фасаде здания \* Планировка помещений - open space, открытое пространство \* Исторический центр города, помещение расположено в бывшей Усадьбе купца Галеева, рядом расположены архитектурные комплексы Султановской и Галеевской мечетей \* До метро площадь Тукая 15 минут пешком \* Здание в центре города для Вашего бизнеса! Посмотрите его уже сегодня!

 13 с 02.02.2024, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 927 463-43-03

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

