

Купить офис, помещение под офис за 10 380 000 рублей на ул Дементьева, 72Б

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Дементьева, 72Б

 **Авиастроительная**

10 380 000 Р

300 000Р за м²



34.60 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продажа помещений в новом ТЦ «Взлетный» от 12 до 557 кв.м. *Ул. Дементьева 72Б (Кольцо Караваяево) Новый современный торговый центр. Якорный арендатор - ТЦ «Пятерочка» *Продаю помещение 34,6 кв.м., назначение – торговое, услуги. Отдельная и общие входные группы с проезжей части *Одноэтажное современное здание с витражным остеклением по периметру здания. Высота потолка – 11 метров, до ферм – 5 метров. Стены – 3, 4 метра * Отличная локация торгового центра, нет конкуренции аналогичного ТЦ на данное время Высокий автомобильный трафик, плотная жилая застройка рядом с торговым центром. Наличие рядом завода КАПО и сервисного обслуживания автомобилей, офисные здания * Газовое отопление, своя котельная. Коммуникации центральные. Выделенная мощность на здание – 350 кВт, на каждое помещение – от 12 до 24 кВт *Парковка вокруг здания. Размещение вывесок на фасаде. Охранная и пожарная сигнализация *Места общего пользования (300 кв.м.) не входят в цену продажи, эксплуатируются и обслуживаются собственником отдельно. Общая площадь торгового центра - 2281 кв.м. * Остановки транспорта - автобусный маршрут № 6, трамвай № 8 * Посмотрите это помещение уже сегодня! Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: ...

 1 с 07.06.2024, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: +7 927 463-43-03

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

