

Купить офис, помещение под офис за 3 300 000 рублей на Краснококшайская улица

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица



3 300 000 Р

170 984Р за м²



19.30 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

2

Этаж

Продаётся офис на 2 этаже здания .площадью 22 кв м Офис со свежим, прекрасным ремонтом. Здание бывшего Торгового дома Идель по адресу ул. Фрунзе дом 5, Легендарное здание где в прошлом размещался кинотеатр, ночной клуб. Помещение сдано в арену. Арендная ставка 1000 руб кв м. После покупки офиса вы можете оставить арендатор, сменить арендатора или использовать для своих нужд, расторгнув договор аренды. Окон в помещении нет. Имеется мокрая точка, кондиционер, пожарная сигнализация ТЦ находится на 1 линии, перед оживлённой трассой. Место притяжения для жителей густонаселённого жилого массива. Всё здание полностью заполнено коммерческими объектами. В здании работает 30 организация торгово-сервисного профиля. В том числе Пятёрочка, столовая, аптека, РусАлка, банкоматы и много других торговых, офисных помещений для жителей района, что обеспечивает высокую посещаемость ТЦ. При необходимости рядом можно купить ещё 3 офис площадью от 22 до 32 кв м. расчёта 150 тыс руб кв м. Все офисы заняты арендаторами за 1000 руб кв м . Офис пл. 22 кв м продаётся из расчёта 150 тыс руб кв м или 3300 тыс руб.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [АН «Ваш надежный риелтор»](#)

Телефон: [+79587471144](#)

Характеристики

Этаж	2	Площадь жилая	19.30 кв. м
------	---	---------------	-------------



