Купить офис, помещение под офис за 4 400 000 рублей на ул Проточная, 8

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, ул Проточная, 8

Козья слобода

4 400 000 Р

251 429Р за м^2

17.50 м^2	17.50 м^2	2
Общая	Жилая	Этаж

Продажа от собственника ,с Арендатором , С Ремонтом , с мокрой точкой. . Стильный дизайнерский ремонт ремонт, завершение ремонта до 28.02.2025 г. Кирпичный 2 х этажное здание , с отдельным входом . Доступ круглосуточно. Кабинеты с мокрыми точками подойдут под услуги парикмахерских, массаж , психолог, Офисы продаж, юридических, финансовых услуг; Коворкинг, фриланс; Пункты выдачи заказов - OZON, WB, Яндекс... покупателям для перепродажи ГАБ.... Преимущества: • Большой спрос от арендаторов , от 1800 р за м 2 . • При расчете мы учли увеличение цены аренды на 10% в год, который вы будете делать вашим арендаторам. • Доход в 2,5 раза выше, чем доход от сдачи в аренду квартиры. Звоните и пишите . Покажем в любое удобное вам время .

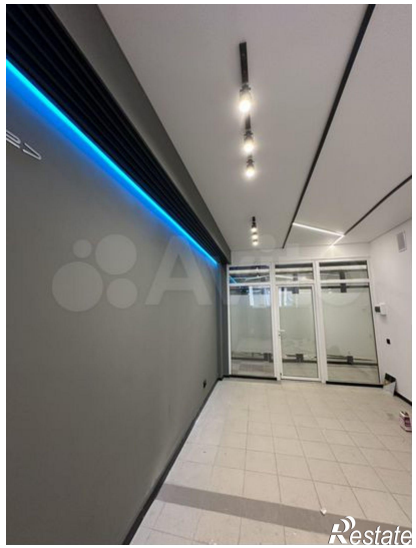
0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: САМАРТ НЕДВИЖИМОСТЬ

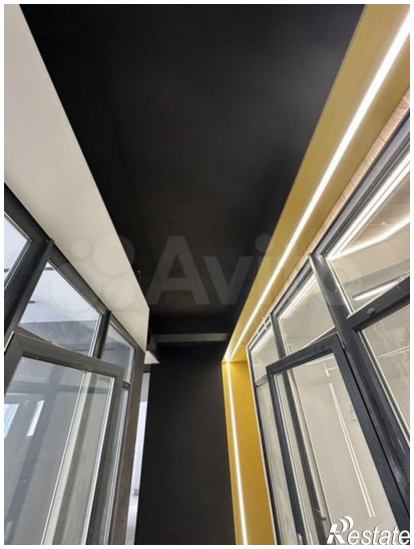
Телефон: +79587245084

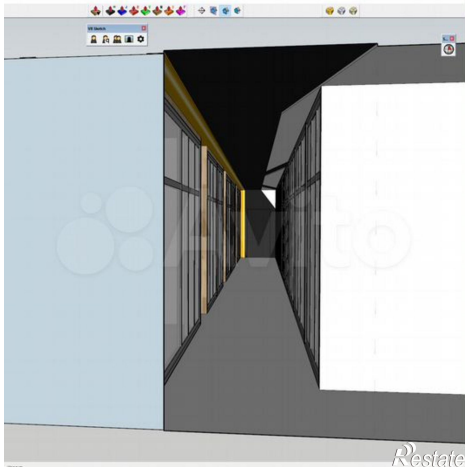
Характеристики

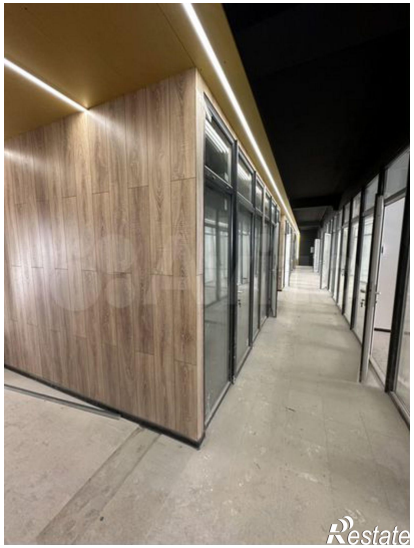
Этаж	2	Площадь жилая	17.50 кв. м



OFFICE 225






Restate

Restate