

Сдать офис, помещение под офис за 8 930 000 рублей на улица Гаврилова, 3

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Гаврилова, 3

 Козья слобода

8 930 000 Р в месяц



4700.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдается отдельно стоящее торгово-офисное здание класса А, площадью 5000 кв.м. Здание имеет 5 этажей каждый по 950 кв.м., есть лифт, панорамное остекление в пол. Надежные и современные инженерные сети (Приточно-вытяжная система вентиляции, пожарно-охранные системы, все необходимые коммуникации). Возможна частичная аренда. Отличная локация на первой линии в Ново-савиновском районе. Свой паркинг для автомобилей, множество остановок общественного транспорта в шаговой доступности. Срок сдачи объекта - Март 2025 года. Ремонт под арендатора, с повышением арендной ставки, обсуждается индивидуально (при минимальных затратах приблизительный расчет + 500 руб. за кв.м.) Номер в базе: J9909

 2 с 02.07.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Элина Родина](#)

Телефон: [+79655867698](tel:+79655867698)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие лифта	пассажирский лифт	Высота потолков	3.3 м
Наличие водоснабжения	да		

