Сдать офис, помещение под офис за 8 930 000 рублей на улица Гаврилова, 3

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Гаврилова, 3

Козья слобода

8 930 000 Р в месяц

4700.00 м^2	1 из 5
Общая	Этаж

Сдается отдельно стоящее торгово-офисное здание класса А, площадью 5000кв.м. Здание имеет 5 этажей каждый по 950кв.м., есть лифт, панорамное остекление в пол. Надежные и современные инженерные сети (Приточно-вытяжная система вентиляции, пожарно-охранные системы, все необходимые коммуникации). Возможна частичная аренда. Отличная локация на первой линии в Ново-савиновском районе. Свой паркинг для автомобилей, множество остановок общественного транспорта в шаговой доступности. Срок сдачи объекта - Март 2025года Ремонт под арендатора, с повышением арендной ставки, обсуждается индивидуально (при минимальных затратах приблизительный расчет + 500руб. за кв.м.) Номер в базе: J9909

0 с 02.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Элина Родина

Телефон: +79655867698

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие лифта	пассажирский лифт	Высота потолков	3.3 м
Наличие водоснабжения	да		