

Сдать офис, помещение под офис за 223 300 рублей на улица Лево-Булачная, 54

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Лево-Булачная, 54

 [Площадь Габдуллы Тукая](#)

223 300 Р в месяц



77.00 м²

Общая

8 из 8

Этаж

Предложение в центре, первая линия с парковкой, на данный момент готов ремонт на 8 этаже, готовность к сдаче будет дополнительно еще 3 этажа по площади плюс минус 300 кв.м. Площадь всего этажа 326 кв.м., планировка: из 10 кабинетов, от 13,8 до 47,6 кв.м. Арендная ставка 2500 р. м2 с НДС. Офигенный вид на центр города! Удобное расположение и транспортная доступность. 1я линия основной транспортной артерии центра города - ул. Лево-Булачная. Возле здания остановка общественного транспорта, в шаговой доступности станция метро Площадь им Габдуллы Тукая. Рядом находятся ВУЗы, гостиницы, кафе рестораны, деловой центр Казани, культурные учреждения. Близлежащие улицы: Татарстан, Н.Столбова, Московская, Г.Тукая, Г.Камала, Баумана, Островского. Парковка на соседней улице 6000 р за место (подземный паркинг) Новый современный ремонт по дизайн-проекту, светлые кабинеты. В наличии новый пассажирский лифт. Установлена Система контроля доступа. Современное видеонаблюдение. Противопожарная безопасность в соответствии с современными требованиями. Кондиционирование в каждом кабинете. Помещение отлично подойдет под современный офис компании. На этаже 3 сан узла, места общего пользования, лифт, доступ 24/7. Рядом м. Тукая, театр Камала, один из корпусов Университета, на против - Лучано. Рядом улицы ...

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Гимазева Анна](#)

Телефон: [+79053195710](tel:+79053195710)

Характеристики

Этаж	8	Этажей всего	8
Наличие лифта	пассажирский лифт	Высота потолков	2.8 м
Наличие водоснабжения	да		



