

Сдать офис, помещение под офис за 58 333 рублей на улица Патриса Лумумбы, 61

Республика Татарстан, Казань, улица Патриса Лумумбы, 61

 Суконная слобода

58 333 Р в месяц



500.00 м<sup>2</sup>

Общая

500.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 6

Этаж

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Открытая планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: \* ул. Патриса Лумумбы 61 Сдаю 500 кв.м. на 1 этаже с отдельным входом \*Помещение расположено в шаговой доступности от ЖК Art City \* В помещении выполнен современный офисный ремонт в стиле лофт, возможно оборудование кафе для гостей и сотрудников \* Нет несущих конструкций, свободная планировка. Большой зал, кабинет директора, санузлы, гардеробная \* Возможно оборудование кассы Банка для обслуживания клиентов при необходимости есть отдельная комната \*Панорамное остекление окон, высокие потолки 3 метра \* Отопление индивидуальное, современные и надежные инженерные сети, системы пожаротушения и видеонаблюдения \* Арендная ставка 1400 рублей за кв.м. плюс НДС 5% \* Удачное расположение, красивое и функциональное оформление, удобная парковка делает привлекательным здание для арендаторов \* Рядом с ЖК Арт Сити , отличные подъездные пути, хорошая видимость ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](#)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 1            | Этажей всего | 6 |
| Площадь жилая | 500.00 кв. м |              |   |

