

Сдать офис, помещение под офис за 225 000 рублей на улица Баумана, 44/8

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, улица Баумана, 44/8

 [Кремлёвская](#)

225 000 Р в месяц



150.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

Предлагаем в субаренду коммерческое помещение по адресу: ул. Баумана ,44/8 Основные характеристики: - Площадь - 150 кв.м; - Этаж - 2/4 - Объект - свободного назначения; - Тип строения - нежилой фонд. Стоимость, условия сделки: - Арендная ставка - 225000 руб./мес.; - Обеспечительный платеж - 100% (225000руб.); Описание: - Первая линия, - Отлично подойдет для офиса; - Видеонаблюдение; - Доступ с 8.00-23.00; - Панорамное остекление; - Высота потолка - 3.1 метра; - Подземная парковка на 2 авто, 6000 руб. за одну машину; - Все коммуникации: водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, 10 кВт; - Расходы по электричеству входят в стоимость аренды, остальное по счетчику; - Юр. статус владельца - собственность. Звоните, организуем просмотр в удобное для Вас время; Предложение от собственника, без комиссии! С Уважением, Дина Загреева АН "Татэстейт". Номер в базе: J10047

 3 с 23.07.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Tatestate](#)

Телефон: [+79637168919](tel:+79637168919)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	4
Высота потолков	3.1 м	Наличие водоснабжения	да



