

Купить землю, земельный участок за 75 000 000 рублей на пер. Ноксинский

Республика Татарстан, Городской округ Казань, Казань, пер. Ноксинский

 Проспект Победы

75 000 000 Р

1 500 000Р за сот.



50.00 сот.

Общая

Объект №104015 большой автомобильный трафик Продаются два земельных участка по 25 соток по ул. Николая Калашникова для строительства торгового центра. Оживленный автомобильный трафик, по Генеральному плану г. Казани планируется реконструкция и расширение общегородской дороги регулируемого движения (2-го класса), трафик автомобильный будет еще больше. Удобные подъездные пути, расстояние до Вознесенского тракта 1,2 км.по ГПЗУ: Земельный участок расположен в территориальной зоне - ОП - Зона размещения общественно-производственных объектов.зона градостроительных регламентов: КС (коммунально-складская зона) по проекту планировки микрорайона "Ноксинский спуск".по новому Генеральному плану г. Казани: Зона смешанного размещения производственных, коммунально-складских объектов и общественно-деловой застройки (индекс функциональной зоны З10)Возможные варианты использования: строительства объектов технического обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств, машин и оборудования. Складских объектов с административной и торговой функциями.Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:- производственные базы жилищно-эксплуатационных и коммунальных организаций;- склады;- гаражи, в том числе металлические;- стоянки краткосрочного ...

 19 с 25.11.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Флэт Казань](#)

Телефон: [88432318344](tel:88432318344)

Характеристики

Статус земельного участка земли промышленного назначения

